

Protokół Nr CVIII

z sesji Rady Miejskiej w Staszowie, która odbyła się w dniu **31 stycznia 2024 roku** w sali konferencyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Staszowie.

W sesji wzięło udział **20 radnych** na ogólną liczbę **21 radnych** (lista obecności w załączeniu do protokołu – zał. nr 1).

Radni nieobecni: **Pan Mariusz Łazarz.**

Ponadto w sesji uczestniczyli:

Pan Leszek Kopeć – Burmistrz Miasta i Gminy Staszów;

Pani Henryka Skowron – Skarbnik Miasta i Gminy Staszów,

Pan Sławomir Mikula – Sekretarz Miasta i Gminy Staszów,

Ad. 1

Pan Ireneusz Kwiecjasz – Przewodniczący Rady Miejskiej w Staszowie dokonał otwarcia sesji, stwierdził quorum i powitał zebranych.

Ad. 2

Przewodniczący Rady Miejskiej w Staszowie przedstawił proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie sesji, stwierdzenie prawomocności obrad.

2. Zatwierdzenie porządku obrad sesji.

3. Przyjęcie protokołu z sesji z dnia 10 stycznia 2024 r.

4. Podjęcie uchwał w sprawie:

a) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Staszów na lata 2024 – 2038 – projekt nr 793/24,

b) wprowadzenia zmian w budżecie Miasta i Gminy Staszów na 2024 rok – projekt nr 794/24,

c) wskazania przedstawicieli Rady Miejskiej do Komisji stypendialnej w 2024 roku – projekt nr 788/24,

d) ustanowienia wieloletniego programu osłonowego „Posiłek w szkole i w domu” gminy Staszów na lata 2024 – 2028 – projekt nr 789/24,

e) powołania opiekuna Młodzieżowej Rady Miejskiej w Staszowie – projekt nr 792/24,

f) wyrażenia zgody na bezprzetargową sprzedaż nieruchomości – projekt nr 790/24,

g) wyrażenia zgody na bezprzetargową sprzedaż nieruchomości – projekt nr 791/24,

h) przekazania wniosku według właściwości – projekt nr 795/24,

i) rozpatrzenia wniosku dotyczącego zmiany planu transportowego województwa – projekt nr 796/24.

5. Wolne wnioski w tym:

- informacja Burmistrza Miasta i Gminy Staszów z działalności za okres od 28.12. 2023 r. do 29.01.2024 r.

6. Zamknięcie sesji.

Po zapoznaniu z proponowanym porządkiem głos zabrał **Burmistrz Miasta i Gminy Staszów Leszek Kopeć**, który zawniósł o wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr CII/765/2023 Rady Miejskiej w Staszowie z dnia 16 listopada 2023 roku w sprawie „Rocznego Programu Współpracy gminy Staszów z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 23 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2024 rok” – projekt nr 797/24. Następnie **Przewodniczący Rady Miejskiej Ireneusz Kwiecjasz** zawniósł o wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały nr 797/24.

Innych wniosków do porządku obrad nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Miejskiej Ireneusz Kwiecjasz poddał pod głosowanie w/w wniosek, który został jednogłośnie przyjęty (obecnych było 19 radnych). Następnie Rada Miejska jednogłośnie zatwierdziła porządek obrad z uwzględnieniem przyjętego wniosku (obecnych było 18 radnych).

Porządek obrad po zmianach:

1. Otwarcie sesji, stwierdzenie prawomocności obrad.

2. Zatwierdzenie porządku obrad sesji.

3. Przyjęcie protokołu z sesji z dnia 10 stycznia 2024 r.

4. Podjęcie uchwał w sprawie:

a) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Staszów na lata 2024 – 2038 – projekt nr 793/24,

b) wprowadzenia zmian w budżecie Miasta i Gminy Staszów na 2024 rok – projekt nr 794/24,

c) wskazania przedstawicieli Rady Miejskiej do Komisji stypendialnej w 2024 roku – projekt nr 788/24,

d) ustanowienia wieloletniego programu osłonowego „Posiłek w szkole i w domu” gminy Staszów na lata 2024 – 2028 – projekt nr 789/24,

e) powołania opiekuna Młodzieżowej Rady Miejskiej w Staszowie – projekt nr 792/24,

f) wyrażenia zgody na bezprzetargową sprzedaż nieruchomości – projekt nr 790/24,

- g) wyrażenia zgody na bezprzetargową sprzedaż nieruchomości – projekt nr 791/24,
- h) przekazania wniosku według właściwości – projekt nr 795/24,
- i) rozpatrzenia wniosku dotyczącego zmiany planu transportowego województwa – projekt nr 796/24,
- j) zmiany uchwały nr CII/765/2023 Rady Miejskiej w Staszowie z dnia 16 listopada 2023 roku w sprawie „Rocznego Programu Współpracy gminy Staszów z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 23 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2024 rok” – projekt nr 797/24.

5. Wolne wnioski w tym:

- informacja Burmistrza Miasta i Gminy Staszów z działalności za okres od 28.12.2023 r. do 29.01.2024 r.

6. Zamknięcie sesji.

Ad. 3

Radni nie wnieśli uwag do protokołu z sesji z dnia 10 stycznia 2024 r. i przyjęli go jednomyślnie (obecnych było 20 radnych).

Ad. 4 a

Pani Henryka Skowron - Skarbnik Miasta i Gminy Staszów zapoznała z projektem uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Staszów na lata 2024 - 2038 – projekt nr 793/24.

Radny Hubert Gawłowicz zabrał głos, prosząc o informacje dotyczące zadania rewitalizacji Rynku i Starego Miasta. W swoim wystąpieniu podkreślił, że początkowy koszt inwestycji wynosił około 9 milionów złotych, jednak w kolejnych latach planowane jest przeznaczenie dodatkowych środków, co łącznie daje 24 miliony złotych na cały projekt rewitalizacji Rynku i Starego Miasta, oraz modernizacji budynku Ratusza. Poprosił o wyjaśnienie, skąd wynikają tak duże sumy przeznaczone na ten projekt.

Do powyższego odniósł się **Burmistrz Leszek Kopeć**, wyjaśnił radnemu, iż inwestycja podrożała ze względu na nieuwzględnione wcześniej koszty związane z przebudową dachu oraz sytuacją z fundamentami budynku. Po odkryciu fundamentów okazało się, że brakuje łąw fundamentowych, a budynek wykazywał szczeliny, co wymagało dodatkowych prac w celu zweryfikowania, zamurowania i wzmocnienia. Dodatkowo, wcześniejszy projekt przygotowany przez poprzedniego projektanta okazał się niewystarczający, co spowodowało konieczność opracowania nowego projektu przez specjalistów w tej dziedzinie. Nadmienił, iż wynikające z tych czynników dodatkowe koszty były nieuniknione, ponieważ remonty budynków zabytkowych często napotykają

na niespodziewane problemy, które stają się widoczne dopiero podczas prac remontowych. Podobne sytuacje miały miejsce również przy poddaszu i w piwnicach, gdzie konieczne było poprawienie, wzmocnienie lub przebudowa istniejących elementów. Ponadto poinformował, iż aktualnie podpisane są umowy na całość prac. Dodał, iż w przypadku ewentualnych nieprzewidzianych zdarzeń, koszty ponosi wykonawca, co daje pewność, że dodatkowe środki finansowe nie będą potrzebne. Warto zauważyć, że wszystkie niespodziewane elementy zostały odkryte, zinwentaryzowane i ocenione przez fachowców, włączając w to konserwatora zabytków, który odgrywa kluczową rolę przy tego typu obiektach, a prace są realizowane pod jego nadzorem.

Pani Henryka Skowron – Skarbnik Miasta i Gminy Staszów dodała, iż podane informacje dotyczą nakładów poniesionych od roku 2014 związanych z daną inwestycją. Okres ten obejmuje lata od 2014 do 2025, uwzględniając również planowane wydatki na rok 2025.

Ponownie zabrał głos **radny Hubert Gawłowicz** z zapytaniem odnośnie daty zakończenia inwestycji.

Burmistrz Leszek Kopec odpowiedział, że procedura projektowa została opóźniona o rok z uwagi na dodatkowe zmiany. Jednakże inwestycja musi być zakończona w określonym terminie. Można założyć, że rok 2025 będzie bezpiecznym czasem, w którym wszystkie sprawy zostaną rozliczone. Jeśli chodzi o fizyczną realizację inwestycji, wykonawcy zadeklarowali, że opuszczą budynek w tym roku.

Radny Piotr Kasperkiewicz poprosił o informację w zakresie zakupu autobusów. Zapytał, kto będzie nimi dysponował oraz jaki jest cel tego zakupu. Poprosił również o informacje w zakresie przejść dla pieszych. Radny zwrócił uwagę, iż kwoty przeznaczone na przejścia dla pieszych są stosunkowo wysokie, w porównaniu do środków przeznaczonych na rynek. Zapytał również o realizację zadania w zakresie przebudowy mostku w kwocie 10 tys zł.

Burmistrz Leszek Kopec wyjaśnił, że obecnie istnieje projekt związany z zakupem taboru niskoemisyjnego i zeroemisyjnego. W związku z obowiązującymi w Polsce ustawami dotyczącymi potrzeb samorządów w zakresie wyposażenia w tabor niskoemisyjny i zeroemisyjny. Obejmuje on zakup autobusu elektrycznego na dwudzieścia jeden miejsc oraz drugiego pojazdu niskoemisyjnego spalinowego, również na dwudzieścia jeden miejsc. Ponadto burmistrz wspominał o kontynuacji zadań z roku 2023, które będą realizowane w roku 2024, takich jak prace gwarancyjne, dokumentacje. Wśród tych zadań znajduje się także modernizacja rynku oraz starych części miasta, na którą przeznaczono około 2-2,5 miliona złotych. Projekt obejmuje kompleksową dokumentację ulic łączących się z rynkiem oraz budowę kładki nad kanałem rzeki Czarnej Staszowskiej, łączącej

ulicę Niską z ulicą Łazienkowską. Planowane są również projekty na terenach wokół rynku, które dotychczas nie były modernizowane. Dodatkowo, w ramach innych projektów, przetarg na ulicę Kościelną oraz ulicę Partyzantów i Ogrodową został już przeprowadzony, a prace budowlane mają się rozpocząć wkrótce.

Radny Tomasz Otrębski zwrócił się z prośbą o informacje dotyczące realizacji zadania dotyczącego przebudowy parkingu wraz z zatoką autobusową w Staszowie przy ul. Mickiewicza o wartości 50 750,00 zł.

Burmistrz Leszek Kopec odnosząc się do zapytania radnego Piotra Kasperkiewicza w zakresie przejść dla pieszych wyjaśnił, że środki przeznaczone na przejścia dla pieszych nie ograniczają się jedynie do samych przejść, ale obejmują kompleksową modernizację całych odcinków drogowych, co ma przyczynić się do poprawy bezpieczeństwa i jakości infrastruktury drogowej w mieście.

Do powyższego odniósł się **radny Piotr Kasperkiewicz** zwrócił się do burmistrza o dokładniejsze omawianie punktów inwestycyjnych oraz jasne przedstawianie informacji, aby mieszkańcy mieli pełną świadomość realizowanych działań i kosztów. Nadmienił, iż sprawa modernizacji infrastruktury jest kluczowa, jednakże radni potrzebują precyzyjnych danych, aby móc świadomie podejmować decyzje. Ponadto radny Piotr Kasperkiewicz zwrócił uwagę na częste pojawianie się informacji dotyczących projektów związanych ze Starym Miastem. Przypomniał, iż od wielu lat sprawuje funkcję radnego Rady Miejskiej i ciągle mowa jest o projektach. W związku z czym wysunął zapytanie, ile pieniędzy miasto i gmina przeznaczyły na te projekty.

Do powyższego odniósł się **Burmistrz Leszek Kopec** wyjaśnił radnemu, iż Stare Miasto obejmuje nie tylko rynek, ale także przyległe ulice. Projektowanie ulic, takich jak ulica Kościelna czy Partyzantów, wymaga odpowiedniej dokumentacji, której brak uniemożliwiłoby pozyskanie zewnętrznych środków finansowych. W związku z tym, nawet drobne pozycje w budżecie są istotne dla kontynuacji inwestycji o dużo większym zakresie. W kwestii przejść dla pieszych poinformował, iż są to odrębne projekty, związane głównie z drogami wojewódzkimi. Koszty remontu chodników czy parkingu nie mogą być pokryte z tych środków, lecz oczekuje się na pozyskanie finansowania z Regionalnego Programu Operacyjnego (RPO) na rewitalizację rynków, co umożliwiłoby modernizację infrastruktury miejskiej. Nadmienił, iż kolejne etapy inwestycji i uzyskiwanie środków zewnętrznych wymaga solidnej dokumentacji i planowania. Celem jest modernizacja miasta, przyciągnięcie inwestorów i turystów oraz poprawa jakości życia mieszkańców. W zakresie zapytania radnego Tomasza Otrębskiego dot. realizacji zadania dotyczącego przebudowy parkingu wraz z zatoką autobusową w Staszowie przy ul. Mickiewicza

o wartości 50 750,00 zł., wyjaśnił, iż planowane jest wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej, co umożliwi aplikowanie o środki na jego modernizację w ramach programów wspierających zielone miasta.

Radny Piotr Kasperkiewicz ponownie zabrał głos, podkreślając potrzebę ponownej oceny wszystkich projektów i dofinansowań. Wyraził zdanie, że należy się zastanowić, czy wszystkie zaplanowane inwestycje są rzeczywiście potrzebne, a także czy gmina jest w stanie je zrealizować finansowo. Zauważył, że obecne zadłużenie jest na tyle duże, że gmina będzie zmuszona brać kolejne kredyty jedynie po to, aby spłacać odsetki z poprzednich pożyczek. Następnie zwrócił uwagę co do sposobu, w jaki Przewodniczący Rady prowadzi proces podejmowania decyzji. Zgodnie z obowiązującymi procedurami, przewodniczący jest zobowiązany przedstawiać uchwały do dyskusji przed ich podjęciem przez Radę. Jednakże, zdaniem Piotra Kasperkiewicza, Przewodniczący tego nie przestrzega.

Przewodniczący Rady Ireneusz Kwiecjasz przypomniał o procedowaniu nad projektem uchwały nr 793/24 i podkreślił potrzebę ścisłej oraz konkretnej wypowiedzi dotyczącej tego projektu. W przeciwnym razie zapowiedział, że będzie ograniczał wypowiedzi uczestników dyskusji.

Radny Hubert Gawłowicz zwrócił się do Pani Skarbnik z zapytaniem związanym z modernizacją budynku ratusza, w związku z czym zapytał, czy można przewidywać również modernizację jego otoczenia.

Do powyższego odniosła się **Pani Henryka Skowron – Skarbnik Miasta i Gminy Staszów** wyjaśniła, iż kwota 24 milionów 694 tysięcy dotyczy nie tylko modernizacji samego budynku ratusza, ale także modernizacji jego otoczenia lub innych zadań związanych z kompleksową modernizacją obszaru ratusza.

Radni nie podjęli dalszej dyskusji.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska jednomyślnie (obecnych było 20 radnych) podjęła

Uchwałę nr CVIII/794/2024

(w załączeniu do protokołu).

Ad. 4 b

Pani Henryka Skowron przedstawiła projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta i Gminy Staszów na 2024 rok – projekt nr 794/24.

Radny Hubert Gawłowicz zwrócił uwagę, iż w budżecie gminy, szczególnie w zakresie deficytu oraz dochodów. Odnosząc się do paragrafu 5 punktu pierwszego, zauważył on znaczący wzrost

deficytu w stosunku do uchwalonego budżetu, który skoczył z 17 milionów do 27 milionów. W związku z czym zapytał skąd wynika ta różnica i dlaczego deficyt okazał się wyższy niż pierwotnie planowano. Ponadto odniósł się do dochodów budżetu, m.in. do ulicy KEN, gdzie kwoty zostały zmniejszone o 300 tysięcy. Istnieje kilka innych zmniejszeń dochodów, w tym związanych z rozbudową drogi gminnej o długości 443 metrów, przebudową skrzyżowania z ulicą Konstytucji i Mickiewicza, oraz budową kolejnej drogi gminnej. Radny uważa, iż te zmniejszenia przekładają się na znaczącą kwotę. W związku z czym zapytał z czego o wynika.

Do powyższego odniosła się **Pani Henryka Skowron – Skarbnik Miasta i Gminy Staszów** wyjaśniła radnemu, że deficyt budżetowy wzrasta z powodu wprowadzenia niewykorzystanych środków z roku 2023 do budżetu na rok 2024. Kwota niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu wynosi 10 870 510,28 złotych. Wprowadzenie tych środków do budżetu na rok 2024 skutkuje zwiększeniem deficytu. W zakresie zmniejszenia dochodów wyjaśniła, iż te zmniejszenia wynikły z faktu, że wszystkie środki wpływające na rachunek bankowy w roku 2023 zostały uwzględnione po stronie dochodowej. Sumując te dochody, które tutaj zostały uwzględnione, otrzymujemy kwotę, która została przeznaczona na drogi i plac zabaw przy przedszkolu numer 3. Te środki nie zostały wyłączone z budżetu, są one nadal częścią budżetu, ale zostały przeniesione do pozycji niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu. Nadal pozostają one w budżecie jako zadania inwestycyjne.

Radny Piotr Kasperkiewicz zapytał o aktualną liczbę skonsumowanych obligacji oraz o wartość pozostałych do wykorzystania. Kolejne pytanie dotyczy stanu rzeczywistego zadłużenia miasta i gminy Staszów na dzień dzisiejszy. Trzecie pytanie skupia się na dofinansowaniu, które wydaje się być istotne, biorąc pod uwagę informacje zawarte w projekcie uchwały, zwłaszcza w kontekście inwestycji drogowych. Mimo że plany wydają się optymistyczne, istnieje pytanie, skąd pozyskamy środki na wkład własny.

Burmistrz Leszek Kopeć poinformował radnego, że na dzień dzisiejszy z dotychczasowych obligacji wykorzystano 17 milionów złotych, pozostało więc jeszcze 10 milionów złotych do wykorzystania. Co do inwestycji planowanych na bieżący rok, wszystkie zaplanowane projekty mają już pokrycie budżetowe, włącznie z wkładem własnym. Umowy dotyczące inwestycji muszą być zabezpieczone w budżecie, więc wszelkie projekty i plany zostały przygotowane z uwzględnieniem tego wymogu. Burmistrz wyraził również nadzieję, że przetargi na realizację inwestycji okażą się korzystne, jednakże zauważył, że ich wyniki są niepewne, ze względu na brak pewności co do kwot i firm uczestniczących w przetargach. Mimo to, liczy się z tym, że kosztorysy

projektów zostały przeszacowane, aby uniknąć braku środków finansowych na dofinansowanie. Co do zadłużenia, obecnie wynosi ono 69 milionów 550 tysięcy złotych, co stanowi około 30 procent całego budżetu miasta.

Radni nie podjęli dalszej dyskusji.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska przy 18 głosach za i 1 głosie wstrzymującym się (obecnych było 19 radnych) podjęła

Uchwałę nr CVIII/795/2024

(w załączeniu do protokołu).

Ad. 4 c

Pani Jolanta Macias – Kierownik Wydziału Edukacji, Kultury i Sportu przedstawiła projekt uchwały w sprawie wskazania przedstawicieli Rady Miejskiej do Komisji stypendialnej w 2024 roku – projekt nr 788/24.

Radny Piotr Kasperkiewicz wyraził niezadowolenie z faktu, iż to burmistrz dokonał typowania przedstawicieli Rady Miejskiej do danej komisji, zamiast pozostawić to do decyzji samej Rady Miejskiej. Podkreśla, że zgodnie z jego pojęciem, to Rada Miejska powinna wybierać swoich przedstawicieli do komisji, a nie burmistrz.

Do powyższego odniósł się **Przewodniczący Rady Ireneusz Kwiecjasz** wyjaśnił, że procedura powoływania komisji jest zgodna z przepisami, a osoby wytypowane do komisji były już wcześniej jej członkami. Nadmienił, iż radny miał możliwość zgłoszenia uwag lub alternatywnych wniosków co do składu komisji, ale nie skorzystał z tego prawa. Podkreślił również, że sam radny nie zgłosił żadnych wniosków w tej sprawie. Przewodniczący stwierdził, iż jeśli radny ma jakiegokolwiek sugestie co do składu komisji, to powinien je przedstawić, a Rada będzie mogła przeprowadzić procedurę zgodnie z tymi sugestiami.

Radni nie podjęli dalszej dyskusji.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska jednomyślnie (obecnych było 18 radnych) podjęła

Uchwałę nr CVIII/796/2024

(w załączeniu do protokołu).

Ad. 4 d

Pani Aneta Dwojewska – Kierownik Wydziału Spraw Społecznych i Obywatelskich zapoznał z projektem uchwały w sprawie ustanowienia wieloletniego programu osłonowego „Posiłek w szkole i w domu” gminy Staszów na lata 2024 – 2028 – projekt nr 789/24.

Radni nie podjęli dalszej dyskusji.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska jednomyślnie (obecnych było 16 radnych) podjęła

Uchwałę nr CVIII/797/2024

(w załączeniu do protokołu).

Ad. 4 e

Pan Sławomir Mikula – Sekretarz Miasta i Gminy Staszów zapoznał z projektem uchwały w sprawie powołania opiekuna Młodzieżowej Rady Miejskiej w Staszowie – projekt nr 792/24.

Radni nie podjęli dalszej dyskusji.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska jednomyślnie (obecnych było 18 radnych) podjęła

Uchwałę nr CVIII/798/2024

(w załączeniu do protokołu).

Ad. 4 f

Pan Agnieszka Gilbert – Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Geodezji i Rolnictwa zapoznała z projektem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargową sprzedaż nieruchomości – projekt nr 790/24.

Radni nie podjęli dalszej dyskusji.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska jednomyślnie (obecnych było 18 radnych) podjęła

Uchwałę nr CVIII/799/2024

(w załączeniu do protokołu).

Ad. 4 g

Pan Agnieszka Gilbert zapoznała z projektem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargową sprzedaż nieruchomości – projekt nr 791/24.

O zabranie głosu poprosił **radny Piotr Kasperkiewicz**, który poinformował, iż Komisja Rozwoju Gospodarczego i Przedsiębiorczości procedowała powyższy projekt, zaznaczając, że Pan Burmistrz złożył obietnicę o poinformowaniu Komisji o wycenie działki przed przystąpieniem do realizacji jej sprzedaży.

Radni nie podjęli dalszej dyskusji.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska jednomyślnie (obecnych było 18 radnych) podjęła

Uchwałę nr CVIII/800/2024

(w załączeniu do protokołu).

Ad. 4 h

Pan Sławomir Mikula zapoznał z projektem uchwały w sprawie przekazania wniosku według właściwości – projekt nr 795/24.

Radni nie podjęli dalszej dyskusji.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska jednomyślnie (obecnych było 19 radnych) podjęła

Uchwałę nr CVIII/801/2024

(w załączeniu do protokołu).

Ad. 4 i

Pan Sławomir Mikula zapoznał z projektem uchwały w sprawie rozpatrzenia wniosku dotyczącego zmiany planu transportowego województwa – projekt nr 796/24.

Radni nie podjęli dalszej dyskusji.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska jednomyślnie (obecnych było 18 radnych) podjęła

Uchwałę nr CVIII/802/2024

(w załączeniu do protokołu).

Ad. 4 j

Pani Jolanta Macias zapoznała z projektem uchwały w sprawie zmiany uchwały nr CII/765/2023 Rady Miejskiej w Staszowie z dnia 16 listopada 2023 roku w sprawie „Rocznego Programu Współpracy gminy Staszów z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 23 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2024 rok” – projekt nr 797/24.

Radni nie podjęli dalszej dyskusji.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska jednomyślnie (obecnych było 19 radnych) podjęła

Uchwałę nr CVIII/803/2024

(w załączeniu do protokołu).

Ad. 5

W wolnych wnioskach **Przewodniczący Rady Ireneusz Kwiecjasz** udzielił głosu Przemysławowi Cieleckiemu – Prezesowi Zarządu SIM SMS sp. z o.o. Na wstępie swojej wypowiedzi przedstawił aktualne działania oraz plany związane z inicjatywami mieszkaniowymi prowadzonymi przez ich spółkę. Poinformował, iż nadal trwają działania w spółce w związku z powołaniem nowych władz, które będą kontynuować nasze społeczne inicjatywy mieszkaniowe. Ponadto poinformował o planowanym rozszerzeniu programu, aby jeszcze szybciej budować mieszkania w ramach tych inicjatyw, z możliwością przystąpienia kolejnych gmin. Wspomniał, iż niedawno miała miejsce inauguracja rozpoczęcia budowy 28 mieszkań w gminie Staszów. Dodał, iż prace ruszą niebawem, gdyż wszystkie formalności prawne są już załatwione. Wkrótce zostanie rozpoczęta wycinka drzew, a wniosek o podłączenie prądu jest już złożony i wkrótce zostanie zaakceptowany przez PGE w Staszowie. Nadmienił, iż realizacja zostanie zrealizowana w ciągu 24 miesięcy. Wspomniał również o wniosku gminy Staszów o 30% bezwzględnej dotację z Banku Gospodarstwa Krajowego na cele mieszkalnictwa społecznego. Proces kwalifikacji tych wniosków rusza, a środki mają trafić do spółki niebawem. Poinformował również, iż ważnym elementem działalności jest także wypracowanie regulaminu dotyczącego przyszłych najemców mieszkań. Zamiarem jest, aby mieszkania trafiały do osób, które są w stanie regularnie opłacać czynsz, co jest kluczowe dla naszej stabilności finansowej. Podkreślił, iż mieszkania nie są ani socjalne, ani komunalne. To mieszkania w ramach społecznej inicjatywy mieszkaniowej, przeznaczone dla osób, które mogą dokonywać regularnych wpłat. Regulamin jest istotny, ponieważ ma zapewnić, że mieszkania trafią do odpowiednich osób. Na zakończenie swojej wypowiedzi podziękował za wsparcie i zaangażowanie wszystkich radnych w ten proces. Wniósł o wsparcie w wyłonieniu odpowiednich najemców oraz konstruktywnego podejścia do tworzenia regulaminu.

Radny Zdzisław Brzyszc zapytał jaka jest przybliżona kwota, którą trzeba płacić jako wkład własny.

Prezes Zarządu Przemysław Cielecki odpowiedział, że kwota wkładu własnego będzie zależała od wielkości mieszkania, a konkretna wartość będzie wynikała z proporcji między kwotą, którą generalny wykonawca otrzyma od spółdzielni (PUM), a wartością powierzchni użytkowej mieszkań. Jest to około 30 procent wartości mieszkania, zakładając pewną wartość za metr kwadratowy. Kwota ta będzie ustalona indywidualnie dla każdego mieszkania i będzie zawarta w umowie. Możliwe będzie jej wpłacenie jednorazowo lub w dwóch ratach, zgodnie z warunkami umowy. Prezes podkreślił, że ta kwota nie ulegnie zmianie, o ile generalny wykonawca nie wystąpi

z żądaniem jej zwaloryzowania zgodnie z rosnącymi wskaźnikami, takimi jak minimalne wynagrodzenie.

Ponownie o zabranie głosu poprosił **radny Zdzisław Brzyszc** zwrócił się z pytaniem dotyczącym procedury składania wniosków o przystąpienie do wspólnoty mieszkaniowej.

Do powyższego odniósł się **Prezes Zarządu Przemysław Cielecki** odpowiedział, iż pierwszym krokiem jest uchwalenie regulaminu, który będzie określał kryteria i procedury dotyczące przygotowania listy rankingowej osób spełniających warunki zawarte w regulaminie. W tym procesie każdy mieszkaniec może być autorem regulaminu i zgłaszać swoje uwagi oraz wnioski. Jest to istotne, ponieważ regulamin będzie stanowił podstawę do przygotowania listy rankingowej.

Należy również pamiętać, że ogłoszone przez Burmistrza konsultacje społeczne, choć niebędące wiążące dla władzy uchwałodawczej, mogą być wykorzystane jako dodatkowe źródło informacji i opinii przy tworzeniu regulaminu oraz listy rankingowej. Po ustanowieniu regulaminu i przygotowaniu listy rankingowej, miejsce i procedura składania wniosków zostaną wyznaczone, co umożliwi mieszkańcom aktywne uczestnictwo w procesie. Następnie lista rankingowa zostanie przekazana spółce, która na jej podstawie będzie zawierać umowy z najemcami oraz osobami partycypującymi w kosztach z przyszłymi właścicielami mieszkań.

Radny Tomasz Otrębski zapytał jakie są przewidywane metraże dla mieszkań w budynku według projektu.

Pan Przemysław Cielecki odpowiedział, iż metraż mieszkań jest zróżnicowany, ale nie pamięta dokładnych szczegółów. Zapewnia jednak, że mogą udostępnić Państwu te informacje, gdyż posiadają Plan Funkcjonalno-Użytkowy, Koncepcję Architektoniczną oraz projekt techniczny. Jest świadomy, że wśród mieszkań są różnice, na przykład dwa z nich mają po 70 metrów kwadratowych. Zaleca kontakt z kierownikiem Agnieszką Gilbert, która jest zorientowana w tych dokumentach i może udzielić bardziej szczegółowych informacji.

Radny Hubert Gawłowicz zwrócił uwagę w zakresie wyjaśnienia pewnych haseł i stwierdzeń dotyczących kwestii finansowych, szczególnie tych przedstawionych przez burmistrza w kryteriach. Uważa, iż na wcześniejszych posiedzeniach przekaz był inny, a mieszkania miały być dostępne dla osób w trudnej sytuacji mieszkaniowej, co teraz nie wydaje się być prawdą, ponieważ regulamin sugeruje potrzebę dużego dochodu. Radny Gawłowicz wskazuje również, że analizując uchwały różnych rad, argument dochodowy nie jest często używany, co sugeruje, że szanse na zdobycie mieszkania są różne. Zauważa także, że projekt uchwały wydaje się wykluczać osoby, które niekoniecznie są w trudnej sytuacji finansowej. Radny zwrócił uwagę na potrzebę dokładnego

zapoznania się z projektem uchwały przez wszystkich radnych, argumentując, że jest on konstruowany w sposób, który wydaje się dyskryminować osoby o niższych dochodach. Podkreśla również, że wkład własny może być różny w zależności od regionu i kosztów inwestycji. Radny Gawłowicz zachęcił do składania uwag, co umożliwi lepsze podjęcie decyzji przez Radę Miejską. Uważa tę uchwałę za jedną z najważniejszych, która może być kluczowa do końca obecnej kadencji.

Pan Przemysław Cielecki wyjaśnił radnemu Gawłowiczowi, iż nie był zaangażowany w namawianie radnych gminy Staszów do przekazywania działki. Zaznacza, że nie był wtedy prezesem i nie zna szczegółów rozmów, które doprowadziły do przekazania działki. Podkreślił także różnicę między trudną sytuacją mieszkaniową a finansową oraz wyjaśnił, że budowane mieszkania nie są ani mieszkaniami komunalnymi, ani socjalnymi, ale stanowią część społecznej inicjatywy mieszkaniowej. Mieszkania te są przeznaczone dla osób, które nie mogą zaciągnąć kredytu komercyjnego, ale mają zdolność do regularnego opłacania czynszu. Zachęcił do zmiany kryteriów, jeśli radni uważają je za niewłaściwe, ponieważ to rada gminy przygotowuje regulamin. Podkreślił również, że w razie potrzeby gmina może dokapitalizować spółkę, jeśli ta nie będzie w stanie ponieść wszystkich kosztów związanych z funkcjonowaniem budynku. Dodaje, że istnieją różne zabezpieczenia, takie jak kaucja, aby uniknąć sytuacji związanych z nieregulowaniem czynszu.

O zabranie głosu poprosił **radny Piotr Kasperkiewicz**, który przypomniał, jak odbywały się pierwsze rozmowy w sprawie tej nieruchomości, oraz jak zadał pytanie Panu Prezesowi, czy będą to tanie mieszkania czy typowe inwestycje deweloperskie. Dodał, iż w obecnej sytuacji, Pan Prezes jasno oświadcza, że to Rada Miejska będzie finansować inwestycję, co może stworzyć duże trudności, ponieważ mieszkania są zbyt drogie dla lokalnej społeczności. Radny wyraził zaniepokojenie faktem, że umowa została skonstruowana w sposób, który może prowadzić do wzrostu kosztów budowy oraz braku zainteresowania ze strony mieszkańców. Wyraził również obawy co do możliwych podwyżek kosztów w trakcie budowy, zgodnie z ruchomymi warunkami finansowymi w Polsce, co może przyczynić się do jeszcze większych trudności. Radny odmówił uczestnictwa w przygotowaniu umowy, z obawy o jej negatywne konsekwencje dla gminy. Podkreślił, że mieszkania nie są dostępne dla osób o niskich dochodach, a wymagane 30% wkładu może być znacznym obciążeniem dla mieszkańców. Wyraził też obawy co do nadmiernego obciążenia Rady Miejskiej, które może prowadzić do zadłużenia. Na koniec zwrócił uwagę na potrzebę profesjonalnej analizy umowy przez radców prawnych oraz apelował o poważne

rozważenie konsekwencji tej inwestycji dla społeczności lokalnej.

Pan Przemysław Cielecki podkreślił, że umowa została sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem w Rzeczypospolitej Polskiej. Nadmienił również, że te mieszkania są najtańsze na rynku, dodając, że nie należy obwiniać burmistrza za podjęcie złej decyzji, gdyż to radni samodzielnie podjęli tę decyzję. Radni nie będą pokrywać kosztów tego przedsięwzięcia. Jest to jedynie jedna z najczarniejszych możliwości, o której radni byli świadomi, ponieważ dokumenty są ogólnie dostępne. Pan Cielecki podkreślił również, że nikt nie ukrywa przed radnymi żadnych informacji. Następnie zwrócił się do radnego Kasperkiewicza, prosząc go o nie posądzanie go o wypowiedzi, których nie wypowiedział.

Radny Zdzisław Brzyszc zapytał czy rozpoczęcie budowy bloku mieszkalnego zależeć będzie od zgody wszystkich 28 członków danego bloku. Ponadto, wyraził poparcie dla budowy bloku, zaznaczając, że nie czuje się winnym za tę decyzję i uważa, że krytyka w tej sprawie nie jest stosowna.

Pan Przemysław Cielecki poinformował, że inwestycja już się rozpoczęła. Plac budowy został oficjalnie przekazany. Zapewnił również, że środki finansowe na tę inwestycję są w pełni zabezpieczone.

Radny Piotr Kasperkiewicz zapytał, która firma prowadzi nadzór inwestorski.

Pan Przemysław Cielecki odpowiedział, iż firma prowadząca nadzór inwestorski została wyłoniona w wyniku przetargu nieograniczonego, a wygrała ją firma AVG Projekt z siedzibą w Krakowie, której właścicielem jest pan Krzysztof Godyń.

Ponownie o zabranie głosu poprosił **radny Hubert Gawłowicz** zauważył, że kryteria, o których wcześniej wspominał, nie zostały jeszcze uchwalone, więc nie są obowiązujące. Jednakże w nowych proponowanych kryteriach pojawiła się zmiana, która dotyczy posiadania nieruchomości. Ta zmiana nie uniemożliwia osobom posiadającym nieruchomości wzięcia udziału w postępowaniu, ale osoby te otrzymają o 10 punktów mniej. Radny porównał tę zmianę z innymi kryteriami, które zostały przedstawione wcześniej. Podał przykład udziału w kosztach to 60 punktów, co może odpowiadać kwocie 100 tysięcy w przypadku 50-metrowego mieszkania. Natomiast próg dochodowy dla gospodarstwa domowego przynosi 50 punktów, a wytyczne dotyczące dochodu na osobę w gospodarstwie domowym dają kolejne 50 punktów. Sumując te punkty, osoba może uzyskać 110 punktów. Radny zauważa, że te dwa argumenty przynoszą bardzo dużą różnicę. Analizując różne uchwały różnych gmin, zauważył, że różnice te były zazwyczaj mniejsze. Jednakże w tych nowych kryteriach widać silny nacisk na te dwie konkretne sprawy.

Do powyższego odniósł się **Przemysław Cielecki** przypomniał radnemu, że to rada gminy Staszów jest odpowiedzialna za określenie kryteriów, które zostaną zapisane w regulaminie, a następnie uchwalone lub odrzucone. Podkreślił, że trudno mu się odnosić do zarzutów, ale zachęcił radnego do przedstawienia argumentów za zmianą zapisów, jeśli uważa je za niewłaściwe. Zauważył również, że to radni gminy, mają ostateczne decyzje w tej sprawie, a nie on sam. Zasugeruje, aby radny przedstawił swoje argumenty w odpowiedniej komisji, aby zmiany mogły być rozważone.

Radny Hubert Gawłowicz zauważył, że kwestia posiadania nieruchomości może być kluczowym argumentem w wielu sytuacjach, jednakże istnieje różnorodność w prezentowanych kryteriach. W odniesieniu do odpowiedzialności radnych, radny podkreślił, że nie należy zwać winy na radnych za ograniczoną liczbę budowanych mieszkań. Co do projektu uchwały, radny wyjaśnił, że został on przygotowany przez burmistrza i poddany głosowaniu przez radę miejską. W przypadku alternatywnych zapisów w uchwale, byłaby to przedmiotem dyskusji, jednakże rada miejska podjęła decyzję na podstawie pierwotnego projektu przedstawionego przez burmistrza.

Pan Przemysław Cielecki wyjaśnił, że decyzja dotycząca liczby mieszkań na danej działce nie zależy wyłącznie od burmistrza, ale również jest wynikiem analizy wykonanej przez architektów. Działka przy ulicy Mickiewicza jest ograniczona rozmiarami, co determinuje możliwość zrealizowania na niej tylko 28 mieszkań zgodnie z analizą chłonności. Dodał, iż jeśli istnieje potrzeba budowy większej liczby mieszkań, można rozważyć inne działki lub wykorzystać społeczne inicjatywy mieszkaniowe w celu budowy dodatkowych mieszkań.

Radny Hubert Gawłowicz podkreśla, że nie jest to wina obecnych radnych, ponieważ decyzje zostały podjęte na poziomie burmistrza.

Radny Zdzisław Brzyszc wyraził pozytywne zdanie na temat decyzji burmistrza dotyczącej budowy bloku mieszkalnego. Uważa, iż jest to wspieranie rozwoju infrastruktury mieszkaniowej i ma wiele korzyści dla społeczności lokalnej.

Radny Tomasz Otrębski zapytał ile będzie wynosiła kaucja od wynajmowanych mieszkań.

Do powyższego odniósł **Przemysław Cielecki** poinformował, że w chwili obecnej nie jest w stanie udzielić informacji na ten temat. Zadeklarował, że po przeanalizowaniu tej kwestii odniesie się i przedstawi to na piśmie do biura rady. Ponadto, dodał, że wszystko zostanie określone w regulaminie, który radni uchwalą. Jednakże, zaznaczył, że ze swojej strony udzieli takiej informacji, aby radni mogli się zapoznać.

Radny Hubert Gawłowicz zapytał o kwestie dotyczące końcowej ceny wykupu nieruchomości oraz ustalenia czynszu na przyszłość. Ponadto zapytał, czy istnieje możliwość określenia już na

początkowym etapie perspektywy, jak będą kształtowały się te parametry w przyszłości, biorąc pod uwagę długoterminowy charakter inwestycji.

Pan Przemysław Cielecki odpowiedział, iż wykup będzie możliwy najwcześniej po 15 latach, przy założeniu, że najemca spłaci resztę kredytu, na który opiewa to mieszkanie. Jednak wtedy będzie musiał zakupić je po cenach rynkowych. Natomiast jeżeli zdecyduje się na wykup po 30 latach, będzie miał do czynienia z prolongatami związanymi właśnie z tym długoterminowym najmem. Trudno jest w tej chwili określić, jak będzie wyglądała finalna spłata.

Radny Hubert Gawłowicz zapytał o czynsz w wysokości 14,51 zł za metr kwadratowy i o to, co dokładnie zawiera się w tej kwocie.

Pan Przemysław Cielecki wyjaśnił, że to nie jest propozycja, lecz kwota wynikająca z wniosku, który został złożony do Banku Gospodarstwa Krajowego. Składającą się na tę kwotę główną rolę odgrywa kredyt, który bierzemy. Zaznaczył, że nie chce dokładnie deklarować, ale z tego, co pamięta, na początku jest 50 groszy, które stanowią fundusz remontowy, 2 złote i 30 groszy to rezerwa. Około 9 złotych od metra to preferencyjny kredyt, który bierzemy. Podkreślił, że w pierwszych latach użytkowania nowych budynków nakłady na opiekę nad nimi są niskie. Warto również zaznaczyć, że czynsz jest ograniczony wskaźnikami odtworzeniowymi publikowanymi przez wojewodę świętokrzyskiego. Jest to zabezpieczenie po problemach z mieszkaniem plus, gdzie czynsze osiągnęły niebotyczne rozmiary. Pan Cielcki zaznaczył, że czynsz jest ustalony na umiarkowanym poziomie i nigdy nie będzie przekraczał wskaźników odtworzeniowych publikowanych przez wojewodę, w naszym przypadku świętokrzyskiego.

Radny Hubert Gawłowicz zapytał, jakie są koszty mediów, takich jak na przykład ciepło, w tego typu mieszkaniach.

Pan Przemysław Cielecki odpowiedział, że są to koszty każdego najemcy, nie wchodzące w skład czynszu, podobnie jak w gospodarstwie domowym, gdzie za media, takie jak prąd czy gaz, płaci się osobno. Są to umowy indywidualne każdego najemcy.

Radny Tomasz Otrębski zapytał, czy w projekcie przewidziano parking podziemny lub naziemny, zarówno pod, jak i przed budynkiem.

Pan Przemysław Cielecki odpowiedział, że prawo stanowi, iż dla każdego mieszkania musi być minimum jedno miejsce parkingowe, a w tym budynku przewidziane są zarówno garaże podziemne, jak i miejsca parkingowe na zewnątrz. Nadmienił, że dokładnie nie pamięta, ile jest tych garaży podziemnych. Stwierdził, iż w każdym razie, warunki prawa budowlanego są zachowane. Na zakończenie wypowiedzi poinformował, że 90 procent

samorządów, nie tylko w województwie świętokrzyskim, ale na całym terenie Polski, nie realizuje tych zadań z różnych powodów. Dlatego też inicjatywa społecznościowa w zakresie mieszkaniowym stanowi odpowiedź na te potrzeby i spełnia potrzeby mieszkańców wszystkich gmin. W tej chwili nie istnieje lepszy program, który mógłby być realizowany nie tylko przez gminę Staszów, ale także przez inne gminy.

Nie podjęto dalszej dyskusji w związku z czym **Przewodniczący Rady Ireneusz Kwiecjasz** podziękował **Prezesowi Zarządu Spółki Panu Przemysławowi Cieleckiemu** za wypowiedź. **Radny Piotr Kasperkiewicz** zwrócił się do burmistrza z pytaniem dotyczącym obiektu, który budowany jest po dawnym kinie, jednak jego stan budowy i estetyka budzi zastrzeżenia. Ponadto, teren wokół jest zaniedbany, choć widoczne są próby estetycznego uporządkowania krzewów i drzew. Radny zapytał burmistrza, czy planowana jest inwestycja w tym miejscu. Następnie odniósł się do umowy dzierżawy, w której 70 arów ziemi dzierżawionych jest za niską kwotę, biorąc pod uwagę obecność budynku o powierzchni 121 metrów wyposażonego w media. Wyraził również swoje niezadowolenie z braku prezentacji starej umowy i zapowiedział skierowanie pytania do komisji rewizyjnej w celu jej zrewidowania. Na zakończenie zaapelował do burmistrza o podjęcie działań w sprawie estetyki budowy oraz przypomniał o obietnicy otwarcia parkingu przy nowej budowie. Ponadto zaapelował o zmianę sytuacji, gdyż obecny stan budowy jest dla mieszkańców przykry pod względem estetycznym.

Radny Hubert Gawłowicz poinformował, że zapoznał się z rozstrzygnięciem przetargu dotyczącego wywozu, odbioru i zagospodarowania odpadów na terenie miasta i gminy Staszów. Zauważył, że przetarg został rozstrzygnięty, a wyłoniona została firma ze Stopnicy jest to kolejny rok, w którym nasza miejska spółka, przedsiębiorstwo komunalne w Staszowie, nie korzysta z tego przetargu i nie będzie realizować tej usługi w największym mieście na terenie powiatu. Radny uważa, iż byłby to duży zastrzyk gotówkowy dla funkcjonowania spółki. W związku z czym Burmistrz jak sobie wyobraża dalsze funkcjonowanie przedsiębiorstwa. Wydaje mi się, że jest to jedna z większych umów, o której może tutaj na tym terenie powalczyć przedsiębiorstwo. Następnie zwrócił się z zapytaniem do Pana Przewodniczącego o udzielenie informacji radnym Rady Miejskiej i wszystkim zebrany odnośnie sytuacji z udziałem Pana, która miała miejsce bodajże 10 stycznia tego roku.

Następnie **Burmistrz Miasta i Gminy Staszów Leszek Kopeć** udzielił wyjaśnień w sprawach poruszanych przez radnych. W pierwszej kolejności odniósł się do zapytania radnego Gawłowicza potwierdzając, iż faktycznie przetarg na odbiór odpadów komunalnych wygrała firma z zewnątrz.

Jednakże, wykonawcą tych robot na terenie gminy Staszów w 99 procentach jest przedsiębiorstwo gospodarki komunalnej w Staszowie. Jeśli chodzi o radnego Piotra Kasperkiewicza w zakresie parku przy ulicy Łazienkowskiej, to umowa dotycząca działki, o której była mowa to faktycznie była wadliwa i została wypowiedziana. Obecnie obowiązuje nowa umowa o której wspomniał Radny Piotr Kasperkiewicz. Nadmienił, iż są plany inwestycyjne dotyczące zagospodarowania tego obszaru. Planujemy stworzyć alejki spacerowe różnego rodzaju oraz miejsca do uprawiania lekkiej atletyki czy innych sportów nie tylko dla uczniów szkoły numer jeden, ale również dla mieszkańców tego obszaru. Przypomniał o planach połączenia rynku z tym obszarem za pomocą kładki pieszo-rowerowej. Kolejnym etapem zagospodarowania tego parku będzie również połączenie go ze szkołą nr 1, ponieważ korzystają oni nadal z tymczasowej kładki. Jeśli chodzi o przywrócenie parkingu, niestety nie jest to możliwe z powodu trwającej budowy na terenie. Dopóki cały obiekt nie zostanie ukończony i oddany do użytku, nie możemy otworzyć parkingu. Niezgodne z przepisami prawa jest również wchodzenie na ten teren. Nadzór budowlany musi to uwzględnić, również pod względem estetyki. Zostaną podjęte odpowiednie kroki, aby uporządkować estetykę tego terenu. Co do firmy wykonawczej, wiem, że bywa trudno się z nią skontaktować, ale nasza straż miejska radzi sobie z różnymi sytuacjami, kontrolując na bieżąco teren.

Radny Hubert Gawłowicz poprosił Burmistrza o potwierdzenie informacji dotyczącej tego, czy firma ze Stopnicy, która wygrała przetarg, wybrała sobie podwykonawcę, i czy w 99 procentach usług będzie realizować nasza spółka PGKiM.

Burmistrz Leszek Kopeć potwierdził zapytanie radnego Gawłowicza.

Ponownie zabierając głos, **radny Hubert Gawłowicz** wyraził swoje zdziwienie tym, że spółka gminna nie jest w stanie wygrać przetargu na normalnych zasadach, a zamiast tego korzysta z podwykonawstwa innej firmy.

Następnie Burmistrz przedstawił informację z działalności za okres od 28.12.2023 r. do 29.01.2024 r., w tym przedstawił obecnie realizowane zadania inwestycyjne (w załączeniu do protokołu).

Następnie **Przewodniczący Rady Ireneusz Kwiecjasz** odniósł się do zapytania radnego Gawłowicza i wyjaśnił przebieg całego zdarzenia.

Nie podjęto dalszej dyskusji.

Ad. 6

Pan Ireneusz Kwiecjasz – Przewodniczący Rady Miejskiej w Staszowie podziękował za udział w sesji, po czym zamknął jej obrady.

Na tym protokół zakończono.

Czas trwania sesji od godz: 13:10 do godz:16:45.

Protokolant:
Marlena Janowska

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Staszowie
(-) Ireneusz Kwiecjasz