

**UCHWAŁA NR LXXXVII/674/2023
RADY MIEJSKIEJ W STASZOWIE**

z dnia 23 lutego 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 roku poz. 40) oraz art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 roku poz. 1899 z późn. zm.¹⁾) Rada Miejska w Staszowie uchwala co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę do gminnego zasobu nieruchomości, własności nieruchomości gruntowej położonej w Staszowie, oznaczonej numerem ewidencyjnym 216/1 obrębu geodezyjnego Staszów o pow. 25 m.kw. pochodzącej z podziału działki numer 216, dla której w Sądzie Rejonowym w Staszowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr KI1A/00032016/4.

2. Szczegółowe położenie i oznaczenie nieruchomości, o której mowa w ust. 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Staszów.

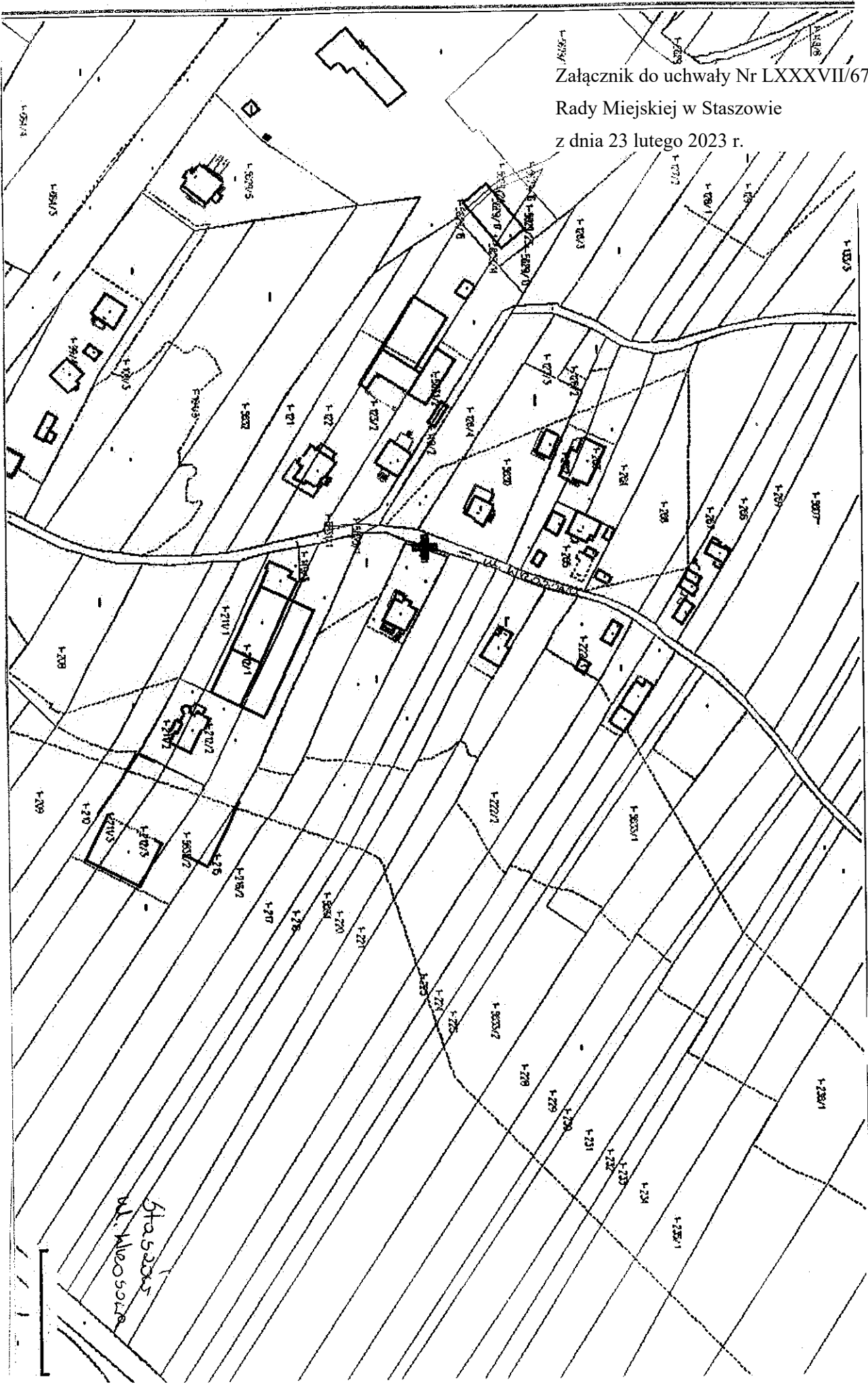
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Staszowie

Ireneusz Kwiecjasz

¹⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 roku poz. 815, Dz.U. z 2022 roku poz. 1846, poz. 2185

Załącznik do uchwały Nr LXXXVII/674/2023
Rady Miejskiej w Staszowie
z dnia 23 lutego 2023 r.



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 roku poz. 40) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, dotyczących zasad nabywania nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości. Działka położona w Staszowie gm. Staszów, oznaczona numerem ewidencyjnym 216/1 o pow. 25 m.kw., stanowi własność osób fizycznych. Zgodnie ze zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów, uchwaloną uchwałą nr LXXI/577/2022 Rady Miejskiej w Staszowie z dnia 23 sierpnia 2022 r. ww. działka leży na obszarze mieszkaniowym nie stanowiącym jedynie miejsc zamieszkania ludności, ale także tereny wielofunkcyjne zapewniające odpowiedni poziom życia mieszkańców. Ponadto leży w obszarze chronionego krajobrazu, na obszarze korytarzy ekologicznych oraz na terenie głównego zbiornika wód podziemnych - nr 423 "Subzbiornik Staszów". Wyżej wymieniona działka została zajęta pod drogę gminną. W związku z powyższym zachodzi konieczność nabycia zajętego gruntu. Działka numer 216/1 powstała z podziału działki 216, dla której Sąd Rejonowy w Staszowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KI1A/00032016/4. Biorąc powyższe pod uwagę zasadnym jest podjęcie uchwały w sprawie nabycia ww. działki.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Staszowie

Ireneusz Kwiecjasz