

WYKAZ

Burmistrz Miasta i Gminy Staszów na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2023 poz. 344 z późn. zm/ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej:

Lp.	Położenie nieruchomości	KW	Numer działki	Powierzchnia w m ² /ha	Sposób zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego oraz 23% VAT	Opis nieruchomości / przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego
1.	ul. Małopolska	KI1A/00027919/6	1416/12	554 m ²	cele składowe	Wysokość czynszu dzierżawnego – 2216,00 złotych rocznie oraz 23% VAT – płatny rocznie do 31 marca każdego roku. Czynsz waloryzowany będzie raz w roku według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.	Właścicielem działek 1416/12 i 1420/18 jest Gmina Staszów. Przedmiotowe nieruchomości będą zagospodarowane w celu powiększenia placu budowy (składowanie materiałów budowlanych, umieszczenie maszyn i urządzeń budowlanych). Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów ww. działki leżą na terenie oznaczonym na planszy graficznej studium M - obszary zamieszkiwania oraz częściowo R – obszar aktywności rolniczej.
2.	ul. Małopolska	KI1A/00027919/6	1420/18	846 m ²	cele składowe	Wysokość czynszu dzierżawnego – 3384,00 złotych rocznie oraz 23% VAT – płatny rocznie do 31 marca każdego roku. Czynsz waloryzowany będzie raz w roku według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.	

Staszów, 18.12.2023 r.

Powyższe działki przeznaczone są do bezprzetargowego wydzierżawienia dla firmy MAWAT Developer Sp. z o.o. na okres 1 roku.

Burmistrz
dr Leszek Kopec