

**UCHWAŁA NR XL/344/2021  
RADY MIEJSKIEJ W STASZOWIE**

z dnia 30 marca 2021 r.

**w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Staszowie Spółka Gminy z ograniczoną odpowiedzialnością na lata 2021-2023**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.<sup>1)</sup>) oraz na podstawie art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2028) Rada Miejska w Staszowie uchwała, co następuje:

**§ 1.**

Uchwała się Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Staszowie Spółka Gminy z ograniczoną odpowiedzialnością na lata 2021-2023, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Staszów.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Ireneusz Kwiecjasz**

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej wyżej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2020r. poz. 1378.

## Uzasadnienie do Uchwały Nr XL/344/2021

Rady Miejskiej w Staszowie

z dnia 30 marca 2021 r.

Na podstawie art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 2028) Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Staszowie Spółka Gminy z o. o., ul. Wojska Polskiego 3, przedłożyło „Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Staszowie Spółka Gminy z ograniczoną odpowiedzialnością na lata 2021-2023” celem podjęcia stosownej uchwały. Zgodnie z art. 21 ust. 2 plan określa w szczególności: 1) planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych; 2) przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach; 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków; 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach; 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji. Natomiast zgodnie z art. 21 ust. 3 plan powinien być zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego temu przedsiębiorstwu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. Po przeanalizowaniu przedmiotowego planu stwierdzono, że jest on zgodny z kierunkami rozwoju gminy Staszów określonymi w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów, uchwalonym uchwałą Nr XIV/139/99 Rady Miejskiej w Staszowie z dnia 21 grudnia 1999r. oraz ustaleniami zezwolenia wydanego przedsiębiorstwu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. W myśl art. 21 ust. 5 ww. ustawy plan spełniający warunki określone w ust. 3 rada gminy uchwała w terminie 3 miesięcy od dnia przedłożenia planu wójtowi (burmistrzowi, prezydentowi miasta). Do wyłącznej właściwości rady gminy należy stanowienie w sprawach zastrzeżonych ustawami zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym. Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Załącznik nr 1  
do uchwały nr XL/344/2021  
Rady Miejskiej w Staszowie  
z dnia 30 marca 2021 r.



**WIELOLETNI  
PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI  
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH  
I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH  
BĘDĄCYCH W POSIADANIU  
PRZEDSIĘBIORSTWA GOSPODARKI KOMUNALNEJ  
I MIESZKANIOWEJ W STASZOWIE SPÓŁKA GMINY  
Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ  
NA LATA 2021 – 2023**

## **I. Część ogólna.**

### **1. Podstawowe informacje o przedsiębiorstwie wodociągowo –kanalizacyjnym**

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Staszowie Spółka Gminy z ograniczoną odpowiedzialnością działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków prowadzi na podstawie zezwolenia udzielonego decyzją Burmistrza Miasta i Gminy z dnia 04.08.2014 roku znak IKOŚ.7022.130.2014.III oraz w oparciu o „Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków” wprowadzony Uchwałą Rady Miejskiej w Staszowie Nr XLIII/434/05 dnia 30 grudnia 2005 roku (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 2006 r. Nr 52, poz. 805).

Zbiorowe zaopatrzenie w wodę Przedsiębiorstwo prowadzi poprzez eksploatację czterech ujęć wód podziemnych: dwóch w Staszowie oraz po jednym w Sztombergach i Woli Osowej, w skład których wchodzi 9 studni głębinowych, 15,6 km magistrali wodociągowych, 70,3 km sieci rozdzielczej w mieście, 135,5 km sieci rozdzielczej na wsi oraz 75,8 km przyłączy wodociągowych. Wyniki badań produkowanej wody potwierdzają spełnienie wymagań dotyczących jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi, określone w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia.

Gospodarka ściekowa realizowana jest poprzez system kanalizacji sanitarnej, w skład którego wchodzi dwie mechaniczno-biologiczne oczyszczalnie ścieków, w Staszowie i Wiązownicy Dużej, 45 przepompowni sieciowych, 948 przepompowni przydomowych, około 197,9 km sieci kanalizacyjnej oraz 28,6 km przyłączy. Wyniki dokonywanych analiz fizyko - chemicznych ścieków nie wykazują przekroczeń w stosunku do dopuszczalnych wartości wskaźników zanieczyszczeń określonych w pozwoleniach wodnoprawnych Nr Oś 6341.13.2012.III.A z dnia 14.02.2013 roku dla oczyszczalni w Staszowie oraz OŚ.6341.26.IIIA z 16.11.2016 roku dla oczyszczalni w Wiązownicy Dużej.

### **2. Podstawy opracowania**

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Staszowie Sp. Gminy z o.o. opracowany został w oparciu o:

- wytyczne zawarte w art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i o zbiorowym odprowadzeniu ścieków,
- aktualne i prognozowane zapotrzebowanie na usługi wodociągowe i kanalizacyjne,
- inwentaryzację stanu technicznego infrastruktury wodociągowo – kanalizacyjnej.

## **II. Planowany zakres świadczenia usług wodociągowo – kanalizacyjnych.**

Na terenie gminy Staszów, podobnie jak w całym kraju, można zaobserwować stagnację w rozwoju przemysłu, zmiany w technologii produkcji zmierzające w kierunku oszczędzania wody oraz racjonalizację jej zużycia przez odbiorców indywidualnych. W najbliższych latach trudno prognozować ilościowy rozwój miasta w takiej wielkości, aby mógł on przełamać niską tendencję, która od wielu lat jest zauważana w ilości zużywanej wody. Przy wskaźniku zwodociągowania wynoszącym ok. 99 %, zwiększenie zakresu świadczonych usług wodociągowych poprzez pozyskanie nowych odbiorców wymagać będzie znacznych nakładów finansowych. W związku z zakończeniem realizacji projektu „Kanalizacja sanitarna wraz z oczyszczalnią ścieków w gminie Staszów -Etap II, wskaźnik liczby mieszkańców posiadających dostęp do sieci kanalizacyjnej w aglomeracji zwiększył się do poziomu 95 % a w gminie zwiększył się do poziomu ponad 87,5 %, co pozwoliło na znaczne zwiększenie zakresu świadczonych usług kanalizacyjnych. Plan na kolejne lata przewiduje rozbudowę systemu

kanalizacji sanitarnej i podłączenie kolejnych dostawców ścieków. Jednocześnie, w związku z rosnącą świadomością mieszkańców w zakresie zanieczyszczenia wód i ziemi – prognozuje się wzrost ilości ścieków przyjętych do oczyszczalni.

Ilość sprzedanej wody oraz odebranych ścieków - z podziałem na grupy taryfowe - w latach 2010 – 2020 przedstawiona została w tabeli 1 i tabeli 2.

**Tabela 1**  
**Ilość sprzedanej wody z podziałem na typy odbiorców**

rok	gosp. domowe	pozostali odbiorcy	razem
2010	698 700	212 200	910 900
2011	681 400	212 800	894 200
2012	685 400	181 100	866 500
2013	675 800	167 200	843 000
2014	674 500	170 900	845 400
2015	697 700	179 200	876 900
2016	708 000	157 800	865 800
2017	692 600	156 500	849 100
2018	727 400	167 600	895 000
2019	652 900	187 900	840 800
2020	708 000	172 600	880 600

**Tabela 2**  
**Ilość odebranych ścieków z podziałem na typy odbiorców**

rok	gosp. domowe	pozostali odbiorcy	razem
2010	455 500	108 600	564 100
2011	443 400	135 100	578 500
2012	497 300	101 600	598 900
2013	504 300	114 400	618 700
2014	508 500	112 700	621 200
2015	505 800	123 400	629 200
2016	507 200	104 300	611 500
2017	499 900	103 500	603 400
2018	514 200	112 100	626 300
2019	468 400	125 600	594 000
2020	530 800	109 800	640 600

### III. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach.

1. W zakresie urządzeń wodociągowych:

1.1. Przebudowa magistrali wodociągowej Ujęcie wody - ul. Opatowska

Przebudowa obejmuje przebudowę dwóch wodociągów o średnicy 400 mm i 315 mm, wykonanych z rur żeliwnych i stalowych, w latach 70-tych ubiegłego wieku na wodociąg wykonany z rur PE w technologii zgrzewania na długości około 800 mb.

Planowana realizacja w roku 2021.

1.2. Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Południowej wraz z przyłączami.

Przebudowa odcinka sieci o średnicy 110 mm wykonanej z rur stalowych na zgrzewane rury PE na długości około 700 mb.

Planowana realizacja w latach 2022-2023

1.3. Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Szkolnej i Parkowej.

Przebudowa odcinka sieci wodociągowej o średnicy 200 mm wykonanej z rur żeliwnych w latach 80-tych ubiegłego wieku na zgrzewane rury PE na długości 500 mb. Jest to jeden z najbardziej awaryjnych odcinków sieci wodociągowej w mieście, zakłócenia i przerwy w dostawie wody stanowią dużą uciążliwość dla odbiorców.

Planowana realizacja w latach 2022-2023.

1.4. Zakup agregatu głębinowego.

Spółka eksploatuje 9 studni głębinowych, coraz wyższe wymagania odbiorców w zakresie niezawodności dostaw wody wymagają stałego unowocześnienia posiadanych urządzeń oraz wyposażenia w agregaty rezerwowe.

Planowana realizacja w roku 2023.

1.5. Budowę systemu monitoringu sieci wodociągowej.

Montaż bazowej stacji operatorskiej wraz urządzeniami umożliwiającymi:

- pomiar przepływu i ciśnienia w rurociągach magistralnych i rozdzielczych,
- sygnalizację stanu pracy pomp głębinowych,
- pomiar poziomu wody w zbiornikach,
- zdalne sterowanie urządzeniami.

Planowana realizacja w latach 2022-2023.

2. W zakresie urządzeń kanalizacyjnych:

2.1. Rozbudowa systemu kanalizacji sanitarnej na terenach objętych realizacją projektu „Sanitacja rzeki Czarnej Staszowskiej...”

Sieć kanalizacji sanitarnej wybudowaną w ramach wyżej przywołanego projektu współfinansowanego ze środków UE uruchomiono i oddano do użytkowania w roku 2011. W dalszym ciągu na terenie miejscowości objętych wybudowanym systemem kanalizacyjnym pozostało jeszcze kilkaset nieruchomości nie posiadających dostępu do sieci, pomimo istnienia ku temu technicznych możliwości.

2.2. Rozbudowa systemu kanalizacji sanitarnej na terenie Staszowa

Rozbudowa istniejącej sieci celem umożliwienia dostępu istniejącym i nowobudowanym nieruchomościom.

2.3. Budowa systemu kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Rzeczej w Staszowie

Zadanie obejmuje budowę systemu kanalizacji sanitarnej dla nieruchomości położonych przy ul. Rzeczej, Jałowcowej, Poziomkowej, Wrzosowej w Staszowie.

Planowana realizacja w latach 2021-2023.

2.4. Modernizacja oczyszczalni ścieków

Kontynuacja procesu obejmująca zakresem wymianę wyeksploatowanych urządzeń, instalacji zasilania energetycznego oraz aparatury sterującej i kontrolno-pomiarowej.

Planowana realizacja w latach 2021-2023.

2.5. Zakup pojazdu do wysokociśnieniowego czyszczenia sieci kanalizacyjnej.

Posiadanie pojazdu tego typu jest niezbędne do właściwej eksploatacji posiadanego systemu kanalizacyjnego. Aktualnie Spółka jest w posiadaniu wyeksploatowanego pojazdu z roku 2006.

Planowana realizacja w roku 2021.

2.6. Zakup samochodu towarowo-osobowego wraz z wyposażeniem na potrzeby pogotowia kanalizacyjnego.

Zapewnienie stałego i niezakłóconego odbioru ścieków i obsługa prawie 200 km sieci kanalizacyjnej i prawie 1000 przepompowni przydomowych wymaga posiadania przez operatora sieci mobilnego i sprawnie działającego pogotowia kanalizacyjnego.

Planowana realizacja w roku 2022.

#### **IV. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody i wprowadzanie ścieków.**

Rosnący udział opłat za usługi wodociągowo-kanalizacyjne, kształtujący się na poziomie 3-5 % dochodu do dyspozycji gospodarstwa domowego, obliguje zarówno odbiorców usług, jak i przedsiębiorstwo do podejmowania działań zmierzających do racjonalizacji zużycia wody.

Do podstawowych działań w tym zakresie można zaliczyć:

1. ograniczenie ubytków wody z sieci poprzez zmniejszenie ilości awarii wodociągowych dzięki prowadzonej sukcesywnie przebudowie sieci wodociągowej z zastosowaniem najnowszych technologii,

2. opomiarowanie wszystkich punktów poboru wody,
3. bieżącą legalizację zainstalowanych wodomierzy,
4. zabezpieczenie punktów poboru wody przed nielegalnym korzystaniem,
5. ograniczanie eksfiltracji ścieków do wód gruntowych oraz infiltracji wód podziemnych do sieci kanalizacyjnej, dzięki prowadzonej sukcesywnie przebudowie sieci z zastosowaniem najnowszych technologii.

#### **V. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.**

Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach, z podziałem na gospodarkę wodną i ściekową wraz z planowanymi źródłami finansowania przedstawione zostały w tabeli 3.

#### **VI. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.**

Wszystkie planowane przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne, finansowane mogą być z następujących źródeł:

1. środki własne Przedsiębiorstwa,
2. pożyczki ze środków WFOŚ i GW oraz NFOŚ i GW,
3. środki pozyskane w formie kredytów i leasingów ze źródeł komercyjnych,
4. środki gminy Staszów,
5. inne dostępne środki i fundusze.

#### **VII. Podsumowanie.**

Realizacja zadań określonych w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych pozwoli osiągnąć założone przy jego opracowaniu cele:

1. utrzymanie dotychczasowych rynków zbytu na usługi wodociągowe i kanalizacyjne na terenie działania przedsiębiorstwa,
2. pozyskanie nowych odbiorców w rejonach, gdzie istnieją techniczne możliwości podłączenia nieruchomości do wybudowanych sieci,
3. pozyskanie nowych odbiorców w rejonach, gdzie nie istnieje sieć kanalizacyjna,
4. zwiększenie bezpieczeństwa bezawaryjnej pracy urządzeń i sieci wodociągowo-kanalizacyjnej,
5. poprawę standardów jakościowych dostarczanej wody,
6. zachowanie interesów odbiorców przed nadmiernym wzrostem cen.

Staszów, luty 2021 r.



