

**UCHWAŁA NR VIII/72/2019  
RADY MIEJSKIEJ W STASZOWIE**

z dnia 11 kwietnia 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r., poz. 506) oraz art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.<sup>1)</sup>) Rada Miejska w Staszowie uchwała co następuje:

**§ 1.**

1. Wyraża się zgodę na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości, własności nieruchomości gruntowej położonej w Wiśniowej, oznaczonej numerem ewidencyjnym 41/3 obrębu geodezyjnego Wiśniowa o pow. 348 m.kw. pochodzącej z podziału działki nr 41/1, dla której w Sądzie Rejonowym w Staszowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Nr KI1A/00016949/5.
2. Szczegółowe położenie i oznaczenie nieruchomości, o której mowa w ust. 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik do uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Staszów.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Ireneusz Kwiecjasz**

---

<sup>1)</sup> zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2018 r. poz. 234, z 2019 r. poz. 270, poz. 492

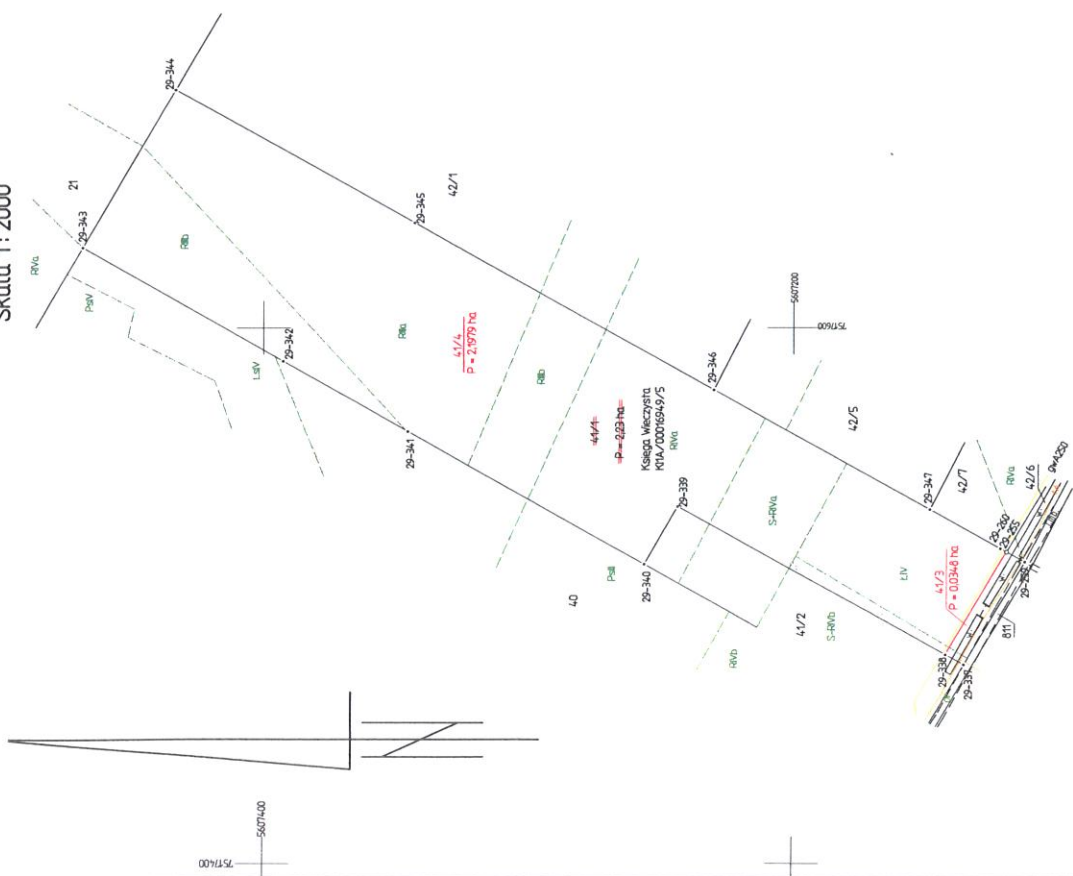
Uzasadnienie do Uchwały Nr VIII/72/2019

Rady Miejskiej w Staszowie

z dnia 11 kwietnia 2019 r.

Zgodnie z art. 18 ust 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, dotyczących zasad nabywania nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości. Działka położona w Wiśniowej gm. Staszów, oznaczona numerem ewidencyjnym 41/3 o pow. 348 m.kw. stanowi własność osoby fizycznej. Zgodnie z Decyzją Nr 25/2013 z dnia 19 grudnia 2013 roku o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie rowu odwadniającego drogę gminną nr 385094T na częściach działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 41/1, 42/1, 42/4, 59/1, 60/2, 811 i 812 położonych w Wiśniowej, gmina Staszów ww. działka została zajęta pod wskazaną inwestycję. W związku z powyższym zachodzi konieczność nabycia zajętego gruntu. Działka 41/3 powstała z podziału działki 41/1 dla której Sąd Rejonowy w Staszowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KI1A/00016949/5. Biorąc powyższe pod uwagę zasadnym jest podjęcie uchwały w sprawie nabycia ww. działki.

Skala 1 : 2000



Woj: świętokrzyskie  
Powiat: staszowski  
Gmina: Staszów  
Jed. ewidencyjna: Staszów – obszar wiejski 261207\_5  
Obręb ewidencyjny: Wiśniowa 261207\_5.0029  
Mapa ewidencyjna: ARK nr 1  
Seksja : 7:137:23:114; 12:3  
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej : G.6642.V.837.2018  
Obiekt: dz. nr 41/1  
Księga Wieczysta: K11A/00016949/5  
Adres Nieruchomości: Wiśniowa; 28–200 Staszów

**MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI**  
Skala 1 : 2000  
Wykazane na niniejszej mapie granice nieruchomości podlegającej podziałowi są, zgodnie z danymi ewidencyjnymi.

**WYKAZ ZMIAN GRUNTOWYCH**

Jednostka ewidencyjna: Staszów – obszar wiejski 261207\_5  
Obręb ewidencyjny: Wiśniowa 261207\_5.0029  
OKZPG: G.6642.V.837.2018

Numer Jedn. Rej. Obrębu	Numer Działki Rej.	STAN DOTYCHCZASOWY			NOMENKLATURA PRAWNA	Numer Proj. Dz.	STAN PO PODZIALE						
		ID Działki	OFU	OZU			Rodzaj użytku i klas	OFU	OZU	Rodzaj użytku i klas			
29	134	261207_5.0029.41/1	R	R	IIIa	Księga Wieczysta K11A/00016949/5	41/3	Ł	Ł	IV	0.0325	0.0023	0.0348
			R	R	IIIa			0,76					
			R	R	IIIb			0,56					
			R	R	IVa			0,47					
			S	R	IVa			0,14					
			S	R	IVb			0,02					
Ł	Ł	IV	0,28	Razem:		Ł	Ł	IV	0,2478	2,1979	2,2327		
Ogółem:						Razem:					2,1979	2,2327	

Uwaga:  
Granice podziałowe i nowoprojektowane numery działek namalowano na mapie kolorem czerwonym.  
Różnica powierzchni działki ewidencyjnej nr 41/1 przed podziałem w stosunku do sumy powierzchni po podziale wynika z powtórnego przeliczenia powierzchni działki 41/1, w oparciu o ustalone i wyznaczone punkty graniczne. Zmiany geodezyjnego układu odniesień przestrzennych, oraz zmiany dokładności zapisu pól powierzchni działek ewidencyjnych.

Mapa, w której obiekt podziału nieruchomości został zweryfikowany przez Burmistrza Miasta i Gminy Staszów z dnia 21.12.2018r. GNR. 6821.29.2018.VII

Proświadza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych. Wszystkie rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów geodezyjnych i kartograficznych z zasobu geodezyjnego i kartograficznego STAROSTA STASZOWSKI

**Z up. BURMISTRZA**  
mgr. Katarzyna Pyza  
p.o. Kierownika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Geodezji i Inżynierii

Organ prowadzący pomiar: Związek Zawodowy Geodetów i Kartografów Staszowski  
Identyfikator ewidencyjny: 10322  
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu: 30-08-2018  
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ: Z up. STAROSTY 04.12.2018

Sporządzono 17.08.2018 r.

**BEST-GEO**  
GEODEZJA I KARTOGRAFIA  
Best-Geo Geodezja i Kartografia  
Andrzej Kasinski  
Pietrzyce 28; 28-210 Bogonia  
NIP: 866-165-09-34 ; REGON 364598024  
tel; 695-084-358  
www.best-geo.pl bestgeo@wp.pl

**GEODETA UPRAWNIONY**  
Jarosław Wróbel  
Świadectwo nr 16599  
Świadectwo nr 15348

