

**UCHWAŁA NR VII/64/2019
RADY MIEJSKIEJ W STASZOWIE**

z dnia 15 marca 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
nieruchomości gruntowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.)¹⁾ oraz art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)²⁾ - Rada Miejska w Staszowie uchwała co następuje:

§ 1.

1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej położonej w Staszowie przy ul. Krakowskiej, oznaczonej numerem ewidencyjnym 3396/4 o powierzchni 655 m.kw.
2. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów działka nr 3396/4 leży na obszarze zabudowanym:gospodarczym.
3. Szczegółowe położenie i oznaczenie nieruchomości, o której mowa w ust. 1 zawierają mapy stanowiące załączniki Nr 1 i Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie niniejszej Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Staszów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Ireneusz Kwiecjasz

¹⁾ zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w:Dz.U. z 2018 r. poz. 1000, poz. 1432 i poz. 2500

²⁾ zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w:Dz.U. z 2018 r. poz. 2348

Uzasadnienie do Uchwały Nr VII/64/2019

Rady Miejskiej w Staszowie

z dnia 15 marca 2019 r.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu m.in. w sprawach zbywania nieruchomości. Natomiast zgodnie z art. 28 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) sprzedaż nieruchomości następuje w drodze przetargu. Przedmiotem zbycia jest działka położona w Staszowie, przy ul. Krakowskiej, oznaczona nr ewidencyjnym 3396/4 o pow. 655 m.kw., stanowiąca własność Gminy Staszów, dla której w Sądzie Rejonowym w Staszowie IV Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta Nr KI1A/00027715/6. Obecnie niniejsza działka stanowi przedmiot dzierżawy, jednakże dzierżawcy nie przysługuje prawo pierwokupu. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów przedmiotowa nieruchomość leży na obszarze zabudowanym:gospodarczym. W związku z brakiem planu zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów, zagospodarowanie nieruchomości będzie mogło nastąpić w oparciu o decyzję o warunkach zabudowy. Nieruchomość ta jest dla Gminy zbędna, a jej zbycie pozwoli uzyskać środki finansowe do budżetu Gminy Staszów.

Staszów woj. świętokrzyskie miasto S



PLIK WIDOK POMIARY WYSZUKIWANIA

Geoportal krajowy

KATASTER

51A0201 0386/4

pol

Skala: 2000



Układ współrzędnych mapy 1992 (EPSG 2180) X: 300671,51 Y: 652503,56 N: 50°33'11,44" E: 21°09'12,56" Aktualna Skala 1:2000