

**UCHWAŁA NR LXXII/572/18
RADY MIEJSKIEJ W STASZOWIE**

z dnia 10 października 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe zbycie nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2018 roku poz.994 ze zm.¹⁾) oraz art.13 ust.1 i art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r. poz.121 ze zm.²⁾) - Rada Miejska w Staszowie uchwała,co następuje:

§ 1.

1. Wyrazić zgodę na bezprzetargowe zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Staszowie na osiedlu "Małopolskie" przy ul. Kieleckiej (róg ul. Rzeszowskiej), oznaczonej numerem ewidencyjnym 1416/9 o powierzchni 8 m.kw., przylegającej do działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1415/8, na rzecz właściciela tej nieruchomości, w celu poprawy jej zagospodarowania.
2. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów powyższa działka leży na terenie obszarów przeznaczonych do uporządkowania istniejącego zagospodarowania i uzupełnienia zabudowy.
3. Szczegółowe położenie i oznaczenie nieruchomości zawiera mapa stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Staszów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Dominik Rożek

¹⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz.U. z 2018 r. poz.1000, poz.1349 i poz.1432

²⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz.U. z 2018 r.poz.50, poz.650, poz.1000, poz.1089, poz.1496 i poz.1693

Uzasadnienie do Uchwały Nr LXXII/572/18

Rady Miejskiej w Staszowie

z dnia 10 października 2018 r.

Działka położona w Staszowie na osiedlu "Małopolskie" przy ul. Kieleckiej (róg ul. Rzeszowskiej) oznaczona numerem ewidencyjnym 1416/9 o powierzchni 8 m.kw. stanowi własność Gminy Staszów i jest dla niej prowadzona w Sądzie Rejonowym w Staszowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr KI1A/00027919/6. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów powyższa działka leży na terenie obszarów przeznaczonych do uporządkowania istniejącego zagospodarowania i uzupełnienia zabudowy. W związku z faktem, iż działka nr 1416/9 ze względu na swoją małą powierzchnię nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, zasadne jest jej bezprzetargowe zbycie na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, który jest właścicielem sąsiedniej działki budowlanej i jedynie on może nabyć ww. działkę w drodze bezprzetagowej, gdyż działka ta przylega tylko do jego działki budowlanej.

