

**UCHWAŁA NR LXV/534/18**  
**RADY MIEJSKIEJ W STASZOWIE**

z dnia 15 maja 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargową sprzedaż nieruchomości gruntowych**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2017 roku poz.1875 z późn.zm.<sup>1)</sup>) oraz art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018 roku poz.121 z późn.zm.<sup>2)</sup>) Rada Miejska w Staszowie uchwala co następuje:

**§ 1.**

Wyraża zgodę na bezprzetargową sprzedaż działek określonych w punktach od 1 do 36, położonych w Staszowie na osiedlu "Ogłędowska", stanowiących własność Gminy Staszów, przylegających do działek budowlanych wykorzystywanych na cele mieszkaniowe, na rzecz właścicieli tych działek:

- 1) działki nr 5442/1 o powierzchni 44 m.kw. na rzecz właściciela działki nr 5399
- 2) działki nr 5442/2 o powierzchni 93 m.kw. na rzecz właściciela działki nr 5400
- 3) działki nr 5442/3 o powierzchni 93 m.kw. na rzecz właściciela działki nr 5401
- 4) działki nr 5442/4 o powierzchni 99 m.kw. na rzecz właściciela działki nr 5402
- 5) działki nr 5442/5 o powierzchni 95 m.kw. na rzecz właściciela działki nr 5403
- 6) działki nr 5442/6 o powierzchni 95 m.kw. na rzecz właściciela działki nr 5404
- 7) działki nr 5442/7 o powierzchni 95 m.kw. na rzecz właściciela działki nr 5405
- 8) działki nr 5442/8 o powierzchni 95 m.kw. na rzecz właściciela działki nr 5406
- 9) działki nr 5442/9 o powierzchni 94 m.kw. na rzecz właściciela działki nr 5407
- 10) działki nr 5442/10 o powierzchni 4 m.kw. i działki nr 4139/8 o powierzchni 90 m.kw. na rzecz właściciela działki nr 5408
- 11) działki nr 4139/9 o powierzchni 95 m.kw. na rzecz właściciela działki nr 5409
- 12) działki nr 4139/10 o powierzchni 102 m.kw., działki nr 4139/14 o powierzchni 19 m.kw. i działki nr 5443 o powierzchni 44 m.kw. na rzecz właściciela działki nr 5410
- 13) działki nr 4139/15 o powierzchni 2 m.kw. i działki nr 4139/12 o powierzchni 63 m.kw. na rzecz właściciela działki nr 4138
- 14) działki nr 5442/20 o powierzchni 53 m.kw. na rzecz właściciela działki nr 5396
- 15) działki nr 5442/19 o powierzchni 53 m.kw. na rzecz właściciela działki nr 5395
- 16) działki nr 5442/18 o powierzchni 52 m.kw. na rzecz właściciela działki nr 5394
- 17) działki nr 5442/17 o powierzchni 52 m.kw. na rzecz właściciela działki nr 5393
- 18) działki nr 5442/16 o powierzchni 52 m.kw. na rzecz właściciela działki nr 5392
- 19) działki nr 5442/15 o powierzchni 52 m.kw. na rzecz właściciela działki nr 5391
- 20) działki nr 5442/14 o powierzchni 51 m.kw. na rzecz właściciela działki nr 5390
- 21) działki nr 5442/13 o powierzchni 51 m.kw. na rzecz właściciela działki nr 5389
- 22) działki nr 5442/12 o powierzchni 51 m.kw. na rzecz właściciela działki nr 5388
- 23) działki nr 5442/11 o powierzchni 244 m.kw. i działki nr 5438/1 o powierzchni 10 m.kw. na rzecz właściciela działki nr 5328
- 24) działki nr 5440/1 o powierzchni 40 m.kw. na rzecz właściciela działki nr 5358

- 25) działki nr 5440/2 o powierzchni 37 m.kw. na rzecz właściciela działki nr 5359
- 26) działki nr 5440/3 o powierzchni 37 m.kw. na rzecz właściciela działki nr 5360
- 27) działki nr 5440/4 o powierzchni 38 m.kw. na rzecz właściciela działki nr 5361
- 28) działki nr 5440/5 o powierzchni 38 m.kw. na rzecz właściciela działki nr 5362
- 29) działki nr 5440/6 o powierzchni 38 m.kw. na rzecz właściciela 5363
- 30) działki nr 5440/7 o powierzchni 38 m.kw. na rzecz właściciela działki nr 5364
- 31) działki nr 5440/8 o powierzchni 39 m.kw. na rzecz właściciela działki nr 5365
- 32) działki nr 5440/9 o powierzchni 41 m.kw. na rzecz właściciela działki nr 5366
- 33) działki nr 5440/10 o powierzchni 47 m.kw. na rzecz właściciela działki nr 5367
- 34) działki nr 4071/2 o powierzchni 128 m.kw. na rzecz właściciela działki nr 4071/1
- 35) działki nr 4067/2 o powierzchni 89 m.kw. na rzecz właściciela działki nr 4067/1
- 36) działki nr 4066/2 o powierzchni 103 m.kw. na rzecz właściciela działki nr 4066/1

## § 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Staszów.

## § 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Dominik Rożek**

---

<sup>1)</sup> zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz.U. z 2017 roku poz.2232; Dz.U. z 2018 roku poz.130

<sup>2)</sup> zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz.U. z 2018 roku poz.50 i poz.650

Uzasadnienie do Uchwały Nr LXV/534/18

Rady Miejskiej w Staszowie

z dnia 15 maja 2018 r.

Właściciele działek budowlanych określonych w punktach 1-36 § 1 uchwały zwrócili się do Gminy o dokonanie sprzedaży na ich rzecz przylegających do tych działek nieruchomości gminnych określonych w tychże punktach, w celu poprawy warunków zagospodarowania ich nieruchomości. Będące przedmiotem zbycia nieruchomości gminne nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości ze względu na ich małą powierzchnię i profil oraz są zbędne dla Gminy. Mogą natomiast poprawić warunki zagospodarowania jedynych przylegających do nich działek. Co prawda działka nr 5442/11 przylega do dwóch działek, ale stanowiących własność tej samej osoby. Powyższe uzasadnia dokonanie zbycia tych działek w drodze bezprzetargowej (art.37 ust.2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami).