

**UCHWAŁA NR XXXVII/329/16
RADY MIEJSKIEJ W STASZOWIE**

z dnia 29 grudnia 2016 r.

**w sprawie utworzenia mieszkania chronionego oraz określenia zasad ponoszenia odpłatności za pobyt
w mieszkaniu chronionym.**

Na podstawie art.18 ust. 1 oraz art. 40 ust. 1 i 2 pkt. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2016r., poz.446 z późn. zm¹⁾) oraz art. 17 ust. 1 pkt.12, art. 53, art. 97 ust. 1 i 5 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (tj. Dz.U. z 2015r., poz. 163 z późn. zm.²⁾) zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14 marca 2012 r. w sprawie mieszkań chronionych (Dz.U. z 2012 r., poz. 305) Rada Miejska w Staszowie uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Tworzy się mieszkanie chronione, na które przeznaczają się lokal użytkowy w budynku po byłej Szkole Podstawowej położony w miejscowości Oględów, na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 390.
2. Mieszkanie chronione prowadzone jest przez Ośrodek Pomocy Społecznej w Staszowie.

§ 2.

Mieszkanie chronione przeznaczone jest dla osób z terenu Miasta i Gminy Staszów, które ze względu na trudną sytuację życiową, wiek, niepełnosprawność lub chorobę potrzebują wsparcia w funkcjonowaniu w codziennym życiu, ale nie wymagają usług w zakresie świadczonym przez jednostkę całodobowej opieki.

§ 3.

Ustala się zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 4.

Traci moc Uchwała Nr IX/72/2015 Rady Miejskiej w Staszowie z dnia 28 kwietnia 2015 r. w sprawie utworzenia mieszkania chronionego oraz określenia zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym.

§ 5.

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Staszów.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Ireneusz Kwiecjasz

¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2016 roku poz.1579.

²⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2015 roku poz.693, 1045, 1240, 1310, 1359, 1607, 1616, 1830, 1893 oraz Dz.U. z 2016 r. poz. 753.

Uzasadnienie do Uchwały Nr XXXVII/329/16

Rady Miejskiej w Staszowie

z dnia 29 grudnia 2016 r.

Zgodnie z art. 17 ust. 1 pkt. 12 ustawy o pomocy społecznej prowadzenie i zapewnienie miejsc w mieszkaniu chronionym należy do zadań własnych gminy o charakterze obowiązkowym. Urząd Miasta i Gminy przekazał jeden lokal zlokalizowany w budynku po byłej Szkole Podstawowej położony w miejscowości Oględów na potrzeby mieszkania chronionego. Mieszkanie chronione jest formą pomocy społecznej przygotowującą osoby tam przebywające, pod opieką specjalistów, do prowadzenia samodzielnego życia lub zastępującą pobyt w placówce zapewniającej całodobową opiekę. Zgodnie z art. 97 ust. 5 ustawy o pomocy społecznej Rada Miejska w drodze uchwały ustala szczegółowe zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach chronionych. W związku z powyższym konieczne jest podjęcie niniejszej Uchwały.

Zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym.

1. Pobyt w mieszkaniu chronionym przyznawany jest na czas określony, nie dłuższy niż 6 miesięcy.
2. W szczególnie uzasadnionych przypadkach istnieje możliwość przedłużenia pobytu w mieszkaniu chronionym na okres 1 roku.
3. Przyznanie świadczenia w formie wsparcia w mieszkaniu chronionym, a także ustalenie wysokości odpłatności za pobyt w mieszkaniu następuje w formie decyzji administracyjnej wydanej przez Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Staszowie.
4. Wydanie decyzji poprzedzone jest sporządzeniem wywiadu środowiskowego przeprowadzonego przez pracownika socjalnego Ośrodka.
5. Ośrodek zawiera z osobą skierowaną do mieszkania chronionego umowę w sprawie korzystania z mieszkania.
6. Po zakończeniu pobytu w mieszkaniu chronionym Gmina Staszów nie ma obowiązku zapewnienia lokalu mieszkalnego.
7. Pobyt w mieszkaniu chronionym jest odpłatny.
8. Osoby nie ponoszą opłat za pobyt i wsparcie w mieszkaniu chronionym, jeżeli dochód osoby samotnie gospodarującej lub dochód na osobę w rodzinie nie przekracza kwoty kryterium dochodowego, o którym mowa w ustawie o pomocy społecznej.
9. Opłatę za pobyt i wsparcie w mieszkaniu chronionym ustala Ośrodek Pomocy Społecznej w Staszowie w uzgodnieniu z osobą/rodziną kierowanego, uwzględniając rodzaj i zakres wsparcia świadczonego w mieszkaniu chronionym.
10. Opłata za wsparcie w mieszkaniu chronionym ponoszona jest w okresach miesięcznych, poczynając od miesiąca zamieszkania osoby w mieszkaniu chronionym.
11. W przypadku, gdy osoba/rodzina zajmuje mieszkanie niepełny miesiąc odpłatność ustala się dzieląc pełną kwotę odpłatności przez liczbę dni kalendarzowych tego miesiąca i mnożąc przez liczbę dni pobytu w mieszkaniu.
12. Podstawą ustalenia miesięcznej odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym będzie zryczałtowana stawka uwzględniająca koszty zużycia energii elektrycznej, wody, odbioru nieczystości stałych i płynnych, dostawy energii cieplnej oraz inne opłaty stałe wynikające z tytułu użytkowania mieszkania chronionego.
13. Zryczałtowana stawka o której mowa w pkt. 12 za miesiąc w przeliczeniu na jedną osobę/ rodzinę ustalana będzie przez Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Staszowie na dany rok kalendarzowy w formie zarządzenia.
14. Procentową wysokość odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym określa poniższa tabela:

Procentowy dochód użytkownika mieszkania chronionego określony według kryterium dochodowego osoby samotnie gospodarującej lub osoby w rodzinie zgodnie z ustawą o pomocy społecznej.	Procentowa wysokość odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym.
100% i poniżej	BEZPŁATNIE
powyżej 100% do 120%	10%
powyżej 120% do 130%	20%
powyżej 130% do 140%	30%

powyżej 140% do 150%	40%
powyżej 150% do 160%	50%
powyżej 160% do 170%	60%
powyżej 170% do 180%	70%
powyżej 180% do 190%	80%
powyżej 190% do 200%	90%
powyżej 200%	100%