

**UCHWAŁA NR XLIII/375/17
RADY MIEJSKIEJ W STASZOWIE**

z dnia 19 maja 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w drodze darowizny lokalu użytkowego nr 1 zlokalizowanego w głównym budynku A położonym w Staszowie, przy ul. Szkolnej 14 na rzecz Biblioteki Publicznej w Staszowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a, art. 13 ust. 2 i 2a w związku z art. 7 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 roku poz. 446 ze zmianami¹⁾) i art. 13 ust. 2 w związku z art. 6 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 roku poz. 1774 ze zmianami²⁾) oraz w związku z art. 2 ustawy z dnia 25 października 1991 roku o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (t.j. Dz. U. z 2012 roku, poz. 406 ze zmianami³⁾) Rada Miejska w Staszowie uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na przekazanie w drodze darowizny Bibliotece Publicznej w Staszowie na cel publiczny lokal użytkowy nr 1 (o powierzchni użytkowej 811,10 m.kw.wraz z pomieszczeniem przynależnym piwnicą o pow. 108,10 m.kw.) położony w głównym budynku A oraz udziałem w częściach wspólnych nieruchomości stanowiącym 9274/14454 w nieruchomości zabudowanej położonej w Staszowie na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 5837 o powierzchni 0,6861 dla której prowadzona jest Księga wieczysta Kw Nr KIIA/00026255/6 w Sądzie Rejonowym w Staszowie, z jego równoczesnym wyodrębnieniem.

§ 2.

Zastrzega się prawo odwołania darowizny w przypadku niewykorzystania nieruchomości na cele określone w § 1.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Staszów.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Dominik Rożek

¹⁾ zmiany tekstu jednolitego wymienionej wyżej ustawy zostały ogłoszone : Dz.U. z 2016 roku poz. 1579, poz. 1948;
Dz. U. z 2017 roku poz. 730

²⁾ zmiany tekstu jednolitego wymienionej wyżej ustawy zostały ogłoszone : Dz.U. z 2015 roku poz. 1777, z 2016 roku
poz. 65, 1250, 1271, 1579

³⁾ zmiany tekstu jednolitego wymienionej wyżej ustawy zostały ogłoszone : Dz.U. z 2014 roku poz. 423, z 2015 roku
poz. 337, 1505, z 2016 roku poz. 1020

Uzasadnienie do Uchwały Nr XLIII/375/17

Rady Miejskiej w Staszowie

z dnia 19 maja 2017 r.

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 roku poz. 1774 z późn. zmianami) nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne. Celami publicznymi w rozumieniu ww. ustawy są m.in. budowa i utrzymywanie pomieszczeń dla samorządowych instytucji kultury w rozumieniu przepisów o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (art. 6 pkt 6). Zgodnie z przepisami ustawy o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej jednostki samorządu terytorialnego organizują działalność kulturalną, tworząc samorządowe instytucje kultury, dla których prowadzenie takiej działalności jest podstawowym celem statutowym. Formami organizacyjnymi działalności kulturalnej są m.in. biblioteki. Prowadzenie działalności kulturalnej jest zadaniem własnym jednostek samorządu terytorialnego o charakterze obowiązkowym (art. 9). Zgodnie z przepisami ustawy o bibliotekach bibliotekami publicznymi są Biblioteka Narodowa oraz biblioteki jednostek samorządu terytorialnego. Organizatorami bibliotek są m.in. jednostki samorządu terytorialnego. Biblioteka, zgodnie z art. 11 ust. 2 i art. 2 ustawy o bibliotekach w związku z art. 14 ustawy o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej, stanowi samodzielną jednostkę organizacyjną posiadającą osobowość prawną. Zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy o bibliotekach organizator tj. Gmina Staszów zapewnia bibliotece warunki jej działania i rozwoju odpowiadające jej zadaniom, a zgodnie z art. 12 ustawy o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej, jako instytucji kultury, zapewnia jej środki niezbędne do rozpoczęcia i prowadzenia działalności kulturalnej oraz do utrzymania obiektu, w którym ta działalność jest prowadzona. Biblioteka Publiczna w Staszowie planuje złożyć wniosek o dofinansowanie na remont i adaptację budynku na cele biblioteki w ramach Narodowego Programu Rozwoju Czytelnictwa Priorytet 2 Infrastruktura Bibliotek 2016 - 2020. Przy ocenie wniosku wysoko punktowana jest forma władania nieruchomością jako własność instytucji składającej wniosek o dofinansowanie. Obecnie Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy w Staszowie ma bardzo skromne warunki lokalowe, co znacznie utrudnia realizację zadań statutowych. Stosownie do treści art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, w przypadku niewykorzystania nieruchomości na cel określony w umowie darowizny, darowizna podlega odwołaniu.