

**UCHWAŁA NR XIII/116/15
RADY MIEJSKIEJ W STASZOWIE**

z dnia 20 sierpnia 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe zbycie nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. z 2013 r. poz.594)¹⁾ oraz art.13 ust.1 i art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz.782)²⁾ - Rada Miejska w Staszowie uchwala co następuje:

§ 1.

1. Wyrazić zgodę na bezprzetargowe zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Staszowie na osiedlu "Ogrody" przy ul. Romualda Traugutta oznaczonej numerem ewidencyjnym 2046/10 o powierzchni 212 m.kw.
2. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Staszów powyższa działka leży na terenie obszarów zieleni, parków i cmentarzy.
3. Szczegółowe położenie i oznaczenie nieruchomości zawiera mapa stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Staszów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Ireneusz Kwiecjasz

¹⁾ (zmiany; z 2013 r. poz.645, poz.1318; z 2014 r. poz.379 i poz.1072)

²⁾ (zmiany; z 2015 r. poz.1039)

Uzasadnienie do Uchwały Nr XIII/116/15

Rady Miejskiej w Staszowie

z dnia 20 sierpnia 2015 r.

Działka położona w Staszowie na osiedlu "Ogrody" przy ul. Romualda Traugutta oznaczona numerem ewidencyjnym 2046/10 o powierzchni 212 m.kw. stanowi własność Gminy Staszów. Powyższa działka powstała z podziału działki nr 2046/6, dla której w Sądzie Rejonowym w Staszowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr KI1A/00001516/3. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Staszów ww. działka leży na terenie obszarów zieleni, parków i cmentarzy. W związku z faktem, iż powyższa działka nie posiada dostępu do drogi publicznej i nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, natomiast może poprawić zagospodarowanie nieruchomości przyległej, zasadne jest jej bezprzetargowe zbycie.

Wykaz synchronizacyjny

Oznaczenie działki wg KW K1A/00001516/3			Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów i budynków		
Nr obr.	Nr dz.	pow. ha	Nr obr.	Nr dz.	pow. ha
1	2046/6	1,2572	1	2046/7	0,0918
				2046/8	0,0167
				2046/9	1,1487
Razem		1,2572	Razem		1,2572

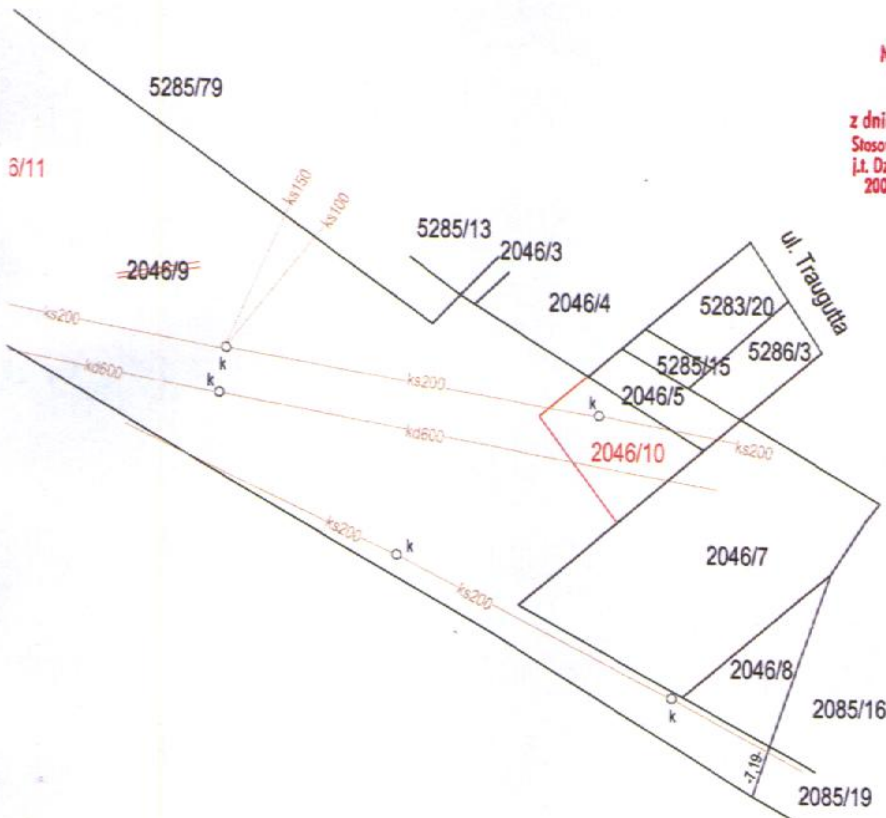
Uwaga: Działka nr 2046/6 uwidocznioma w KW K1A/00001516/3 uległa podziałowi w operacie nr ewid. 074-166/14.

Wykaz zmian gruntowych

Stan dotychczasowy						Nomenklatura prawna	Stan po podziale			
Nr obr.	Nr jedn.rej	Nr działki	Użytek grunt.	Klasa gleb.	Pole powierzchni		Nr dz. proj.	Użytek grunt.	Klasa gleb.	Pole powierzchni
1	G.3587	2046/9	R	IVa	1,1487	KW K1A/00001516/3	2046/10	R	IVa	0,0212
							2046/11	R	IVa	1,1275
Razem					1,1487	Razem	Razem			1,1487

Uwaga:

Podstawa prawna - Postanowienie Burmistrza Miasta i Gminy Staszów nr IPP-II.6724.11.2015. VIII z dnia 19.05.2015r.



Niniejszy projekt podziału nieruchomości został zatwierdzony decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Staszów z dnia 14.06.2015r. nr GNR.6531.2.12015.VII
Stosownie do ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami i.t. Dz.U. z 2014 r. poz. 518 oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości Dz.U. z 2004 r. nr 258, poz.2663

Z up. BURMISTRZA

mgr Lidia Pyza

Z-ca Kierownika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Geodezji i Rolnictwa

MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI opracowanym w trybie przepisów o gospodarce nieruchomościami

Skala 1:1000

Wykazane na mapie granice nieruchomości podlegającej podziałowi są zgodne z danymi ewidencyjnymi

PRACOWNIA GEODEZYJNA

28-200 Staszów, ul. Piłsudskiego 6
NIP 866-10-22-793, tel. 15 864 20 00

Maciej Pawlak

Mapę wykonał 12460

Nr upr. zaw. 2015.05.28

Data Maciej Pawlak

Podpis

zlec. nr 66/2015

GEODETA UPRAWNIENI
Maciej Pawlak