

**UCHWAŁA NR XII/107/15  
RADY MIEJSKIEJ W STASZOWIE**

z dnia 10 lipca 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym<sup>1)</sup> oraz art.28 ust.1 i art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami<sup>2)</sup>- Rada Miejska w Staszowie uchwala co następuje:

**§ 1.**

1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej położonej w Staszowie przy ul. Adama Mickiewicza oznaczonej numerami ewidencyjnymi: 2091/11 o powierzchni 177 m.kw., 5752/3 o powierzchni 163 m.kw., 5923/56 o powierzchni 614 m.kw. i 2098/11 o powierzchni 1187 m.kw. (ogólna powierzchnia 2141 m.kw.)
2. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów powyższe działki leżą na terenie obszarów przeznaczonych do uporządkowania istniejącego zagospodarowania i uzupełnienia zabudowy oraz na terenie obszarów zieleni parkowej i cmentarzy.
3. Szczegółowe położenie i oznaczenie nieruchomości, o której mowa w ust.1 zawiera mapa stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Staszów.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Ireneusz Kwiecjasz**

---

<sup>1)</sup>(Dz.U. z 2013 r. poz.594, zmiany: z 2013 r. poz.645, poz.1318; z 2014 r. poz.379, poz.1072)

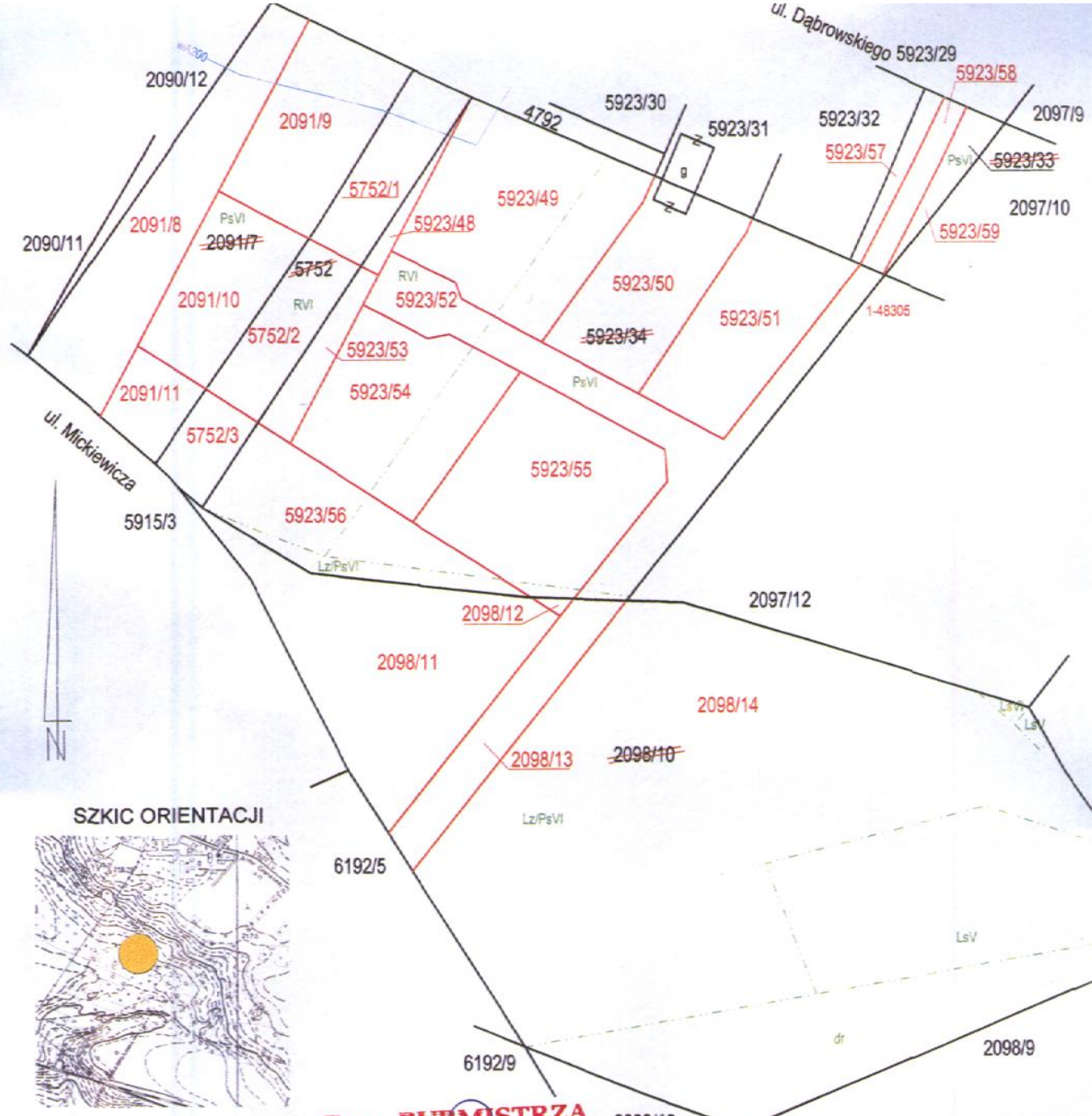
<sup>2)</sup>(tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz.782)

## Uzasadnienie do Uchwały Nr XII/107/15

Rady Miejskiej w Staszowie

z dnia 10 lipca 2015 r.

Działki położone w Staszowie przy ul. Adama Mickiewicza oznaczone numerami ewidencyjnymi 2091/11, 5752/3, 5923/56 i 2098/11 o ogólnej powierzchni 2141 m.kw. stanowią własność Gminy Staszów. Działka nr 2091/11 powstała z podziału działki nr 2091/7, zaś działka nr 5752/3 powstała z podziału działki nr 5752, które są ujawnione w księdze wieczystej nr KI1A/00039463/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Staszowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Działka nr 5923/56 powstała z podziału działki nr 5923/34 ujawnionej w księdze wieczystej nr KI1A/00022528/3, zaś działka nr 2098/11 powstała z podziału działki nr 2098/10 ujawnionej w księdze wieczystej nr KI1A/00041175/2. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów powyższe działki leżą na terenie obszarów przeznaczonych do uporządkowania istniejącego zagospodarowania i uzupełnienia zabudowy oraz na terenie obszarów zieleni parkowej i cmentarzy. W związku z brakiem planu zagospodarowania przestrzennego dla ww. terenu wydana została decyzja ustalająca warunki zabudowy dla inwestycji obejmującej budowę budynku usługowo-handlowego na ww. nieruchomości. Zbycie powyższej nieruchomości pozwoli na pozyskanie środków finansowych do budżetu gminy.



**Z up. BURMISTRZA**

*mgr Lidia Pyza*

Z-ca Kierownika Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami, Geodezji i Rolnictwa

Projekt podziału nieruchomości został zatwierdzony  
decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Staszów

z dnia 14.06.2015r. nr G.NR.6931.20

Stosownie do ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami  
j.t. Dz.U. z 2014 r. poz. 518 oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z 7 grudnia  
2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości  
Dz.U. z 2004 r. nr 268, poz.2663

Wzrostła się z niniejszy dokument został sporządzony w oparciu o plany geodezyjne i kartograficzne, których rezultaty zawiera operat techniczny ustalony do ewidencji materiałów geodezyjnego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący pomiarowy zespół geodezyjny i kartograficzny	STAROSTWO POWIATOWE W STASZOWIE Powiatowy Środek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu operatu technicznego	G.6642.V.1552.2015
Data wykonania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	2015.06.01
Imię, nazwisko i podane osoby reprezentujące organ	<i>Z up. STAROSTY</i> <i>mgr inż. Ewelina Wierzbicka-Jędrzejch</i> Kierownik Powiatowego Środka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

**7.136.22.14.1, 14.3**  
**mapa ewid. nr 33**  
Powiat staszowski  
Jedn. ewidencyjna Staszów - 261207\_4  
Obręb ewidencyjny Staszów - 261207\_4.0001  
dz. nr 2091/7, 5752, 5923/34, 5923/33, 2098/10  
KERG G.6642.V.1552.2015