

**UCHWAŁA NR XI/93/15
RADY MIEJSKIEJ W STASZOWIE**

z dnia 25 czerwca 2015 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego Strefy "B" i "C" w Grzybowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.)¹⁾ oraz art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 199) Rada Miejska w Staszowie uchwala, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Strefy "B" i "C" w Grzybowie.

§ 2.

Granice obszaru objętego Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Strefy "B" i "C" w Grzybowie określa załącznik graficzny Nr 1, który stanowi integralną część do niniejszej uchwały.

§ 3.

Opracowanie obejmuje problematykę wykazaną w art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Staszów.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Ireneusz Kwiecjasz

¹⁾Zmiany: Dz. U. z 2013 r., poz. 645, poz. 1318; Dz. U. z 2014 r., poz. 379, poz. 1072

Uzasadnienie do Uchwały Nr XI/93/15

Rady Miejskiej w Staszowie

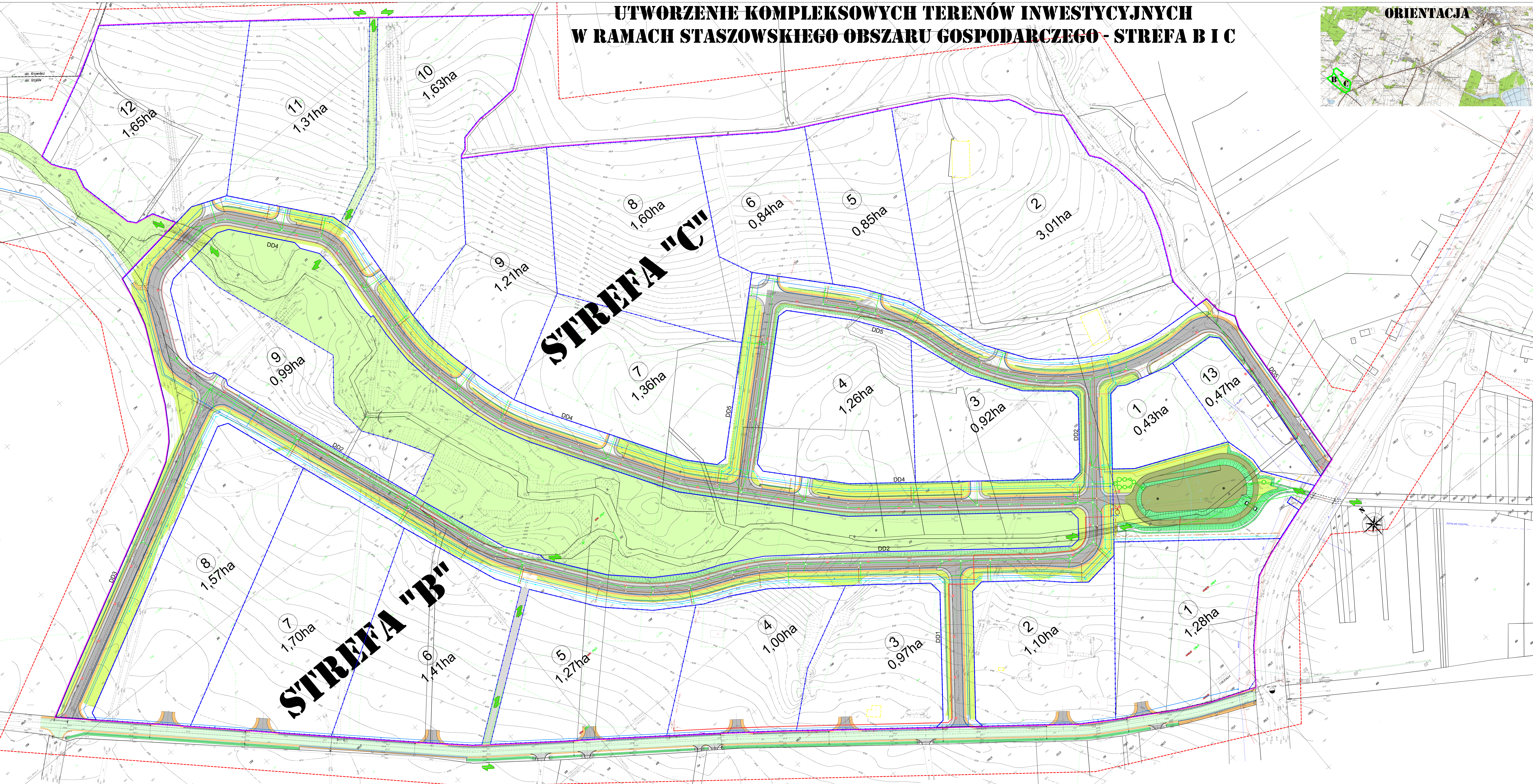
z dnia 25 czerwca 2015 r.

Gmina Staszów, zgodnie z zapisami "Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Staszów na lata 2015 - 2025" podejmuje stosowne działania, zmierzające do stworzenia dogodnych warunków do rozwoju przedsiębiorczości i pobudzenia aktywności społecznej, aby powstrzymać negatywne zjawiska jak m.in. wysokie bezrobocie, spadek liczby ludności, migrację ludności.

W ramach tych działań przygotowywana jest inwestycja polegająca na kompleksowym uzbrojeniu terenów inwestycyjnych w Grzybowie - Strefa "B" i "C" jako element tworzonych przez Gminę Staszów "Wielofunkcyjnego Obszaru Aktywności Gospodarczej". Dla podniesienia atrakcyjności tego obszaru Gmina podjęła działania zmierzające do włączenia tworzonych terenów inwestycyjnych do Specjalnej Strefy Ekonomicznej "Starachowice".

Sporządzenie planu poprzez określenie zasad kształtowania ładu przestrzennego i zabudowy, będzie służyło uporządkowaniu struktury przestrzennej omawianego obszaru i przyczyni się do stworzenia dogodnych warunków potrzebnych do rozwoju, co przełoży się na podniesienie konkurencyjności regionu, pobudzenie przedsiębiorczości oraz poszerzenie działalności produkcyjnej i usługowej firm istniejących. Powinno również zaowocować przyciągnięciem nie tylko inwestorów regionalnych, ale też spoza regionu. W związku z powyższym podjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.

UTWORZENIE KOMPLEKSOWYCH TERENÓW INWESTYCYJNYCH W RAMACH STASZOWSKIEGO OBSZARU GOSPODARCZEGO - STREFA B I C



STREFA "B"

STREFA "C"