

**UCHWAŁA NR XLVI/457/13
RADY MIEJSKIEJ W STASZOWIE**

z dnia 30 grudnia 2013 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Miasta i Gminy Staszów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.)¹⁾ oraz art. 229 pkt. 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 267) Rada Miejska w Staszowie, uchwała co następuje:

§ 1.

Uznać skargę z dnia 22 listopada 2013 roku złożoną na działalność Burmistrza Miasta i Gminy Staszów w sprawie nie dojścia do skutku nabycia przez Gminę Staszów lokalu mieszkalnego położonego w Staszowie, przy ul. Złota 2 za bezzasadną, z przyczyn określonych w uzasadnieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Staszowie.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej



Krzysztof Bednarczyk

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej wyżej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2013 r., poz. 645, poz. 1318.

Uzasadnienie do Uchwały Nr XLVI/457/13

Rady Miejskiej w Staszowie

z dnia 30 grudnia 2013 r.

Skarga będąca przedmiotem rozpatrzenia w drodze niniejszej uchwały Rady, została złożona przez skarżącą w dniu 22 listopada 2013 roku i dotyczy nie dojścia do skutku nabycia przez Gminę Staszów lokalu mieszkalnego położonego w Staszowie, przy ul. Złota 2. Zgodnie z art. 229 pkt. 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 267) organem właściwym do rozpatrzenia skargi na działalność burmistrza jest rada gminy. W związku z powyższym Rada Miejska w Staszowie po zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Rewizyjnej i Komisji Przestrzegania Prawa i Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Staszowie, uzyskanych w sprawie wyjaśnień ze strony Burmistrza Miasta i Gminy Staszów, Z-cy Burmistrza MiG Staszów i Kierownika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Geodezji i Rolnictwa tut. Urzędu uznaje przedmiotową skargę za bezzasadną.

Podejmując decyzję Rada Miejska ustaliła, że skarżąca wystąpiła z wnioskiem do Burmistrza Miasta i Gminy Staszów o remont budynku w którym zamieszkuje, z uwagi na fakt, iż wspólnota mieszkaniowa wyłączyła z zarządzania lokale zajmowane m.in. przez skarżącą. Burmistrz Miasta i Gminy Staszów mając na względzie chęć pomocy skarżącej wystąpił z propozycją wykupu przez Gminę Staszów przedmiotowego lokalu mieszkalnego, jednakże z uwagi na rozbieżność w cenie nabycia do transakcji nie doszło. Warto przy tym nadmienić, iż lokal stanowiący własność w/w wykupiony został od Gminy Staszów w 2001 roku za 20 % wartości z uwagi na udzieloną bonifikatę. W związku z tym, nabycie lokalu w cenie wolnorynkowej proponowanej przez wnioskodawcę skargi byłoby działaniem niegospodarnym ze strony Burmistrza. Ponieważ skarżąca jest właścicielem przedmiotowego lokalu, istnieje możliwość zbycia go we własnym zakresie. Ponadto Rada Miejska w Staszowie informuje, że zgodnie z art. 239 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 267), w przypadku gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności - organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach - bez zawiadomiania skarżącego.

Mając powyższe na uwadze należało podjąć uchwałę o treści jak powyżej.


KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,
Geodezji i Rolnictwa
mgr Maria Malczyk