

**UCHWAŁA NR LVI/555/14
RADY MIEJSKIEJ W STASZOWIE**

z dnia 30 października 2014 r.

w sprawie uchwalenia „Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, Spółka Gminy z o.o. z siedzibą w Staszowie, ul. Wojska Polskiego 3 na lata 2015-2017.

Na podstawie art. 18 ust 2, pkt 15, art. 58 ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym¹⁾ oraz art. 21 ust. 4 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków,²⁾ Rada Miejska w Staszowie uchwała co następuje:

§ 1.

Uchwala się „Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, Spółka Gminy z o.o. w Staszowie, ul. Wojska Polskiego 3 na lata 2015-2017, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Staszów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Kryspin Bednarczyk

¹⁾ tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zmianami: z 2013r. poz. 645, poz. 1318; z 2014r. poz. 379, poz. 1072;

²⁾ tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858 ze zmianami: z 2007r. Nr 147 poz. 1033; z 2009r. Nr 18 poz. 97; z 2010r. Nr 47 poz. 278, Nr 238 poz. 1578; z 2012r. poz. 951, poz. 1513

Uzasadnienie do Uchwały Nr LVI/555/14

Rady Miejskiej w Staszowie

z dnia 30 października 2014 r.

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka Gminy z o.o. z siedzibą w Staszowie, ul. Wojska Polskiego 3 przedłożyło „Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych będących w ich posiadaniu na lata 2015-2017” celem podjęcia stosownej uchwały. Po przeanalizowaniu przedmiotowego planu stwierdzono, że jest on zgodny z: - kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, - ustaleniami zezwolenia wydanego przedsiębiorstwu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. Przedstawiony plan na lata 2015-2017 określa w szczególności: - planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych, - przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach, - przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków, - nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach, - sposoby finansowania planowanych inwestycji. Uchwalenie planu jest niezbędne dla prawidłowego ustalenia cen i stawek opłat określonych w taryfie za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków.



Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
w Staszowie

Spółka Gminy z o.o.
ul. Wojska Polskiego 3; 28-200 Staszów

**WIELOLETNI PLAN
ROZWOJU I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH
I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH
BĘDĄCYCH W POSIADANIU
PGKiM W STASZOWIE
SPÓŁKA GMINY Z O.O.
NA LATA 2015 – 2017**

I. Część ogólna.

1. Podstawowe informacje o przedsiębiorstwie wodociągowo –kanalizacyjnym Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Staszowie Spółka Gminy z ograniczoną odpowiedzialnością działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków prowadzi na podstawie zezwolenia udzielonego decyzją Burmistrza Miasta i Gminy z dnia 04.08.2014 roku znak IKOŚ.7022.130.2014.III oraz w oparciu o „Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków” wprowadzony Uchwałą Rady Miejskiej w Staszowie Nr XLIII/434/05 dnia 30 grudnia 2005 roku (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 2006 r. Nr 52, poz. 805).

Zbiorowe zaopatrzenie w wodę Przedsiębiorstwo prowadzi poprzez eksploatację czterech ujęć wód podziemnych: dwóch w Staszowie oraz po jednym w Sztombergach i Woli Osowej, w skład których wchodzi 9 studni głębinowych, 15,6 km magistrali wodociągowych, 63,5 km sieci rozdzielczej w mieście, 129,7 km sieci rozdzielczej na wsi oraz 56,4 km przyłączy wodociągowych. Wyniki badań produkowanej wody potwierdzają spełnienie wymagań dotyczących jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi, określone w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia.

Gospodarka ściekowa realizowana jest poprzez system kanalizacji sanitarnej w skład, którego wchodzi mechaniczno-biologiczna oczyszczalnia ścieków, 40 przepompowni sieciowych, 121 przepompowni przydomowych, ok. 163 km sieci kanalizacyjnej wraz z przyłączami. Wyniki dokonywanych analiz fizyko- chemicznych ścieków nie wykazują przekroczeń w stosunku do dopuszczalnych wartości wskaźników zanieczyszczeń określonych w pozwoleniu wodnoprawnym Nr Oś 6341.13.2012.III.A z dnia 14.02.2013 roku.

2. Podstawy opracowania

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Staszowie Sp. Gm. z o.o. opracowany został w oparciu o:

- wytyczne zawarte w art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i o zbiorowym odprowadzeniu ścieków,
- aktualne i prognozowane zapotrzebowanie na usługi wodociągowe i kanalizacyjne,
- inwentaryzację stanu technicznego infrastruktury wodociągowo – kanalizacyjnej.

II. Planowany zakres świadczenia usług wodociągowo – kanalizacyjnych.

Na terenie gminy Staszów, podobnie jak w całym kraju, można zaobserwować stagnację w rozwoju przemysłu, zmiany w technologii produkcji zmierzające w kierunku oszczędzania wody oraz racjonalizację jej zużycia przez odbiorców indywidualnych. W najbliższych latach trudno prognozować ilościowy rozwój miasta w takiej wielkości, aby mógł on przełamać zniżkową tendencję, która od wielu lat jest zauważana w ilości zużywanej wody. Przy wskaźniku zwodociągowania wynoszącym ok. 99 %, zwiększenie zakresu świadczonych usług wodociągowych poprzez pozyskanie nowych odbiorców wymagać będzie znacznych nakładów finansowych.

W związku z wybudowaniem sieci kanalizacyjnej na terenach wiejskich w gminie Staszów (w ramach projektu „Sanitacja rzeki Czarnej Staszowskiej...”), wskaźnik liczby mieszkańców posiadających dostęp do sieci kanalizacyjnej zwiększył się do poziomu ponad 75 %, co pozwoliło na znaczne zwiększenie zakresu świadczonych usług kanalizacyjnych. Plan na kolejne lata przewiduje rozbudowę

systemu kanalizacji sanitarnej, co wiąże się z podłączeniem kolejnych dostawców ścieków. Jednocześnie - w związku z rosnącą świadomością mieszkańców w zakresie zanieczyszczenia wód i ziemi – prognozuje się wzrost ilości ścieków przyjętych do oczyszczalni.

Ilość sprzedanej wody oraz odebranych ścieków - z podziałem na grupy taryfowe - w latach 2000 – 2013 przedstawiona została w tabeli 1 i tabeli 2.

Tabela 1

Ilość sprzedanej wody z podziałem na grupy taryfowe

Rok	Grupa I gosp. domowe	Grupa II pozostali odbiorcy	Razem
2000	704 000	317 600	1 021 600
2001	663 500	283 100	946 600
2002	642 000	281 800	923 800
2003	615 400	271 000	886 400
2004	600 100	272 300	872 400
2005	618 200	293 400	911 600
2006	611 000	229 500	840 500
2007	638 800	213 700	852 500
2008	670 000	189 600	859 600
2009	730 300	179 700	910 000
2010	698 700	212 200	910 900
2011	681 400	212 800	894 200
2012	685 400	181 100	866 500
2013	675 800	167 200	843 000

Tabela 2

Ilość odebranych ścieków z podziałem na grupy taryfowe

Rok	Grupa I gosp. domowe	Grupa II pozostali odbiorcy	Razem
2000	539 500	164 700	704 200
2001	503 200	167 200	670 400
2002	473 500	173 700	647 200
2003	452 700	145 700	598 400
2004	449 500	141 400	590 900
2005	437 800	140 400	578 200
2006	433 200	113 200	546 400
2007	428 800	109 900	538 700
2008	455 500	111 000	566 500
2009	462 500	108 000	570 500
2010	455 500	108 600	564 100
2011	443 400	135 100	578 500
2012	497 300	101 600	598 900
2013	504 300	114 400	618 700

III. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach.

1. W zakresie urządzeń wodociągowych:

a/ przebudowa wodociągu w ul. Staszowskiej w Kurozwękach

b/ przebudowa magistrali wodociągowej Ujęcie wody - ul. Opatowska

c/ przebudowa magistrali wodociągowej ul. Opatowska - ul. Mickiewicza

d/ przebudowa sieci wodociągowej w ul. Szkolna – ul. Parkowa

e/ zakup agregatów głębinowych - 2 szt.

f/ modernizacja ujęć wody

Przebudowa obejmuje sieci wykonane z rur stalowych w latach 70 i 80 ubiegłego wieku na rurociągi wykonane z rur PE wykonane w technologii zgrzewania.

Modernizacja ujęć wody obejmuje montaż bazowej stacji operatorskiej oraz urządzeń umożliwiających :

- pomiar przepływu i ciśnienia w rurociągach magistralnych i rozdzielczych
- sygnalizację stanu pracy pomp głębinowych
- pomiar poziomu wody w zbiornikach
- zdalne sterowanie urządzeń

2. W zakresie urządzeń kanalizacyjnych:

a/ rozbudowa systemu kanalizacji sanitarnej na terenach wiejskich

Pomimo upływu kilku lat od uruchomienia i oddania do użytkowania wybudowanego w ramach projektu „Sanitacja rzeki Czarnej Staszowskiej...” systemu kanalizacyjnego, pozostało jeszcze kilkaset nieruchomości nie posiadających dostępu do sieci, pomimo istnienia ku temu technicznych możliwości.

b/ modernizacja systemu gospodarki osadowej na Oczyszczalni ścieków

W związku ze zmieniającymi się przepisami dotyczącymi osadów ściekowych należy przeprowadzić kompleksową modernizację istniejącego systemu.

c/ modernizacja oczyszczalni ścieków – etap II

Kontynuacja procesu obejmująca zakresem wymianę instalacji zasilania energetycznego oraz aparatury sterującej i kontrolno-pomiarowej.

IV. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody i wprowadzanie ścieków.

Rosnący udział opłat za usługi wodociągowo-kanalizacyjne, kształtujący się na poziomie 3-5 % dochodu do dyspozycji gospodarstwa domowego, obliguje zarówno odbiorców usług jak i przedsiębiorstwo do podejmowania działań zmierzających do racjonalizacji zużycia wody.

Do podstawowych działań w tym zakresie można zaliczyć:

1. ograniczenie ubytków wody z sieci poprzez zmniejszenie ilości awarii wodociągowych dzięki prowadzonej sukcesywnie przebudowie sieci wodociągowej z zastosowaniem najnowszych technologii,
2. opomiarowanie wszystkich punktów poboru wody,
3. bieżącą legalizację zainstalowanych wodomierzy,
4. zabezpieczenie punktów poboru wody przed nielegalnym korzystaniem,
5. ograniczanie eksfiltracji ścieków do wód gruntowych oraz infiltracji wód podziemnych do sieci kanalizacyjnej dzięki prowadzonej sukcesywnie przebudowie z zastosowaniem najnowszych technologii.

V. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.

Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach, z podziałem na gospodarkę wodną i ściekową wraz z planowanymi źródłami finansowania przedstawione zostały w tabeli 3.

VI. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Wszystkie planowane przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne, finansowane mogą być z następujących źródeł:

1. środki własne Przedsiębiorstwa,
2. środki pomocowe UE,
3. pożyczki ze środków WFOŚ i GW oraz NFOŚ i GW,
4. środki pozyskane w formie kredytów i leasingów ze źródeł komercyjnych,
5. środki Gminy Staszów,
6. inne dostępne środki i fundusze.

VII. Podsumowanie.

Realizacja zadań określonych w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych pozwoli osiągnąć założone przy jego opracowaniu cele:

1. utrzymanie dotychczasowych rynków zbytu na usługi wodociągowe i kanalizacyjne na terenie działania przedsiębiorstwa,
2. pozyskanie nowych odbiorców w rejonach, gdzie istnieją techniczne możliwości podłączenia nieruchomości do wybudowanych sieci,
3. pozyskanie nowych odbiorców w rejonach, gdzie nie istnieje sieć kanalizacyjna,

4. zwiększenie bezpieczeństwa bezawaryjnej pracy urządzeń i sieci wodociągowo-kanalizacyjnej,
5. poprawę standardów jakościowych dostarczanej wody,
6. zachowanie interesów odbiorców przed nadmiernym wzrostem cen.

Staszów, październik 2014 r.

Tabela 3

Nakłady inwestycyjne na przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne na lata 2015-2017

Lp.	Wyszczególnienie	2015	2016	2017	źródło finansowania
w zakresie urządzeń wodociągowych					
1	przebudowa sieci wodociągowej w ul. Staszowskiej w Kurozwękach	150 000			
2	przebudowa magistrali wodociągowej Ujęcie wody - ul. Opatowska		225 000	225 000	środki własne
3	przebudowa magistrali wodociągowej ul. Opatowska - ul. Mickiewicza		150 000		środki własne
4	przebudowa sieci wodociągowej w ul. Szkolna - ul. Parkowa	250 000	250 000		środki własne
5	zakup agregatów głębinowych - 2 szt.	45 000		45 000	środki własne
6	modernizacja ujęć wody	50 000	150 000	150 000	środki własne i inne
Razem nakłady na urządzenia wodociągowe		345 000	775 000	420 000	
w tym środki własne		345 000	700 000	345 000	
w zakresie urządzeń kanalizacyjnych					
1	rozbudowa systemu kanalizacyjnego na terenach wiejskich	100 000	100 000	100 000	środki własne i inne
2	modernizacja systemu gospodarki osadowej na oczyszczalni ścieków	55 000	1 000 000	1 500 000	środki własne i inne
3	budowa sieci kanalizacji sanitarnej i oczyszczalni ścieków - etap II	450 000	2 000 000	15 000 000	środki własne i inne
4	modernizacja oczyszczalni ścieków - etap II	250 000	500 000	500 000	środki własne i inne
Razem nakłady na urządzenia kanalizacyjne		855 000	3 600 000	17 100 000	
w tym środki własne		365 000	1 400 000	5 550 000	
Suma nakładów na rozwój i modernizację urządzeń		1 200 000	4 375 000	17 520 000	
w tym środki własne		710 000	2 100 000	5 895 000	