

**UCHWAŁA NR LV/542/14  
RADY MIEJSKIEJ W STASZOWIE**

z dnia 29 września 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału zakładowego jednoosobowej  
Spółki Gminy Staszów pod nazwą Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej  
i Mieszkaniowej Spółka Gminy z o.o. w Staszowie**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a i h ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym<sup>1)</sup> oraz art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami<sup>2)</sup> Rada Miejska w Staszowie uchwala co następuje:

**§ 1.**

1. Wyrazić zgodę na podwyższenie kapitału zakładowego jednoosobowej Spółki Gminy Staszów wpisanej w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem 0000148363 pod nazwą Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka Gminy z o.o. w Staszowie o kwotę 15.000,00 (słownie:piętnaście tysięcy) złotych, w postaci:

a) wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) o wartości 14.260,00 (słownie: czternaście tysięcy dwieście sześćdziesiąt) złotych;

b) wniesienie wkładu pieniężnego w kwocie 740,00 (słownie: siedemset czterdzieści) złotych:

- poprzez utworzenie i objęcie przez Gminę Staszów 15 nowych udziałów o wartości nominalnej 15.000,00 złotych

2. Przedmiotem wkładu niepieniężnego są nieruchomości stanowiące własność Gminy Staszów położone w Wiśniowej oznaczone numerami ewidencyjnymi: 115/2 o powierzchni 22 m.kw., 367/3 o powierzchni 22 m.kw. i 137/4 o powierzchni 22 m.kw. oraz w Kurozwałkach działka nr 1701/13 o powierzchni 1700 m.kw. Na powyższych działkach znajdują się przepompownie ścieków.

3. Szczegółowe położenie i oznaczenie nieruchomości, o których mowa w ust.1 zawierają mapy stanowiące załączniki Nr 1, 2, 3 i 4 do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Staszów.

---

<sup>1)</sup>(Dz.U. z 2013 r. poz.594, zmiany: z 2013 r. poz.645, poz.1318; z 2014 r. poz.379, poz.1072)

<sup>2)</sup>(jednolity tekst Dz.U. z 2014 r. poz.518, zmiany z 2014 r. poz.659, poz.805, poz.906)

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

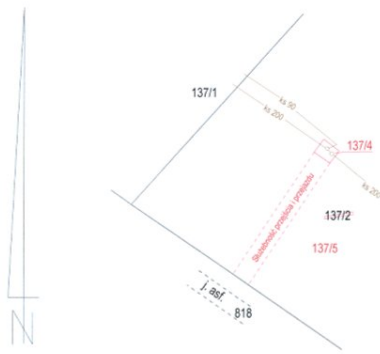
Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Kryspin Bednarczyk**

## **Uzasadnienie**

Działka położona w Wiśniowej oznaczona numerem ewidencyjnym 115/2 o powierzchni 22 m.kw. powstała z podziału działki nr 115/1, dla której w Sądzie Rejonowym w Sandomierzu IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Staszowie prowadzona jest księga wieczysta Nr KI1A/00038480/9. Działka położona w Wiśniowej oznaczona numerem ewidencyjnym 367/3 o powierzchni 22 m.kw. powstała z podziału działki nr 367/1, dla której w ww. Sądzie prowadzona jest księga wieczysta Nr KI1A/00036788/4. Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 137/4 położona w Wiśniowej powstała z podziału działki nr 137/2 ujawnionej w księdze wieczystej nr KI1A/00028296/9. Dla działki nr 1701/13 o powierzchni 1700 m.kw. położonej w Kurozwękach prowadzona jest księga wieczysta Nr KI1A/00040535/7. Powyższe działki stanowią własność Gminy Staszów i są na nich zlokalizowane przepompownie ścieków. Powyższe przepompownie stanowią własność Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka Gminy z o.o. w Staszowie i wobec tego zasadne jest wniesienie aportu i wkładu pieniężnego o ogólnej wartości 15.000,00 złotych, co pozwoli Gminie Staszów objąć 15 nowych udziałów w Spółce.

Skala 1:1000



Skala 1:5000



Wykaz zmian gruntowych

Nr obr.	Nr jedn.rej.	Nr działki	Stan dotychczasowy			Nomenklatura prawna	Stan po podziale				
			Użytek grunt.	Klasa gleb.	Pole powierzchni		Nr dz. proj.	Użytek grunt.	Klasa gleb.	Pole powierzchni	
29	G.321	137/2	R	IVa	0,1400	KW K11A/00028296/9	137/4	R	IVa	0,0022	
			Ps	IV	0,3600			R	IVa	0,1378	
			Lz/Ps	IV	0,1100			R	IV	0,3600	
			Bi		0,1800			Lz/Ps	IV	0,1100	
Razem					0,7900	Razem					0,7900

Uwaga:

Podział dz. nr 137/2 nastąpił zgodnie z Ustawą z dn. 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami – wraz z późniejszymi zmianami wg art. 95 pkt 4.  
Ustanawia się służebność przejścia i przejazdu przez działkę nr 137/5 do działki nr 137/4.

Niniejszy projekt podziału nieruchomości został zatwierdzony decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Staszów

z dnia 13.05.2012r. nr GNR.6824.37.2012.VII

pod warunkiem, że przy zbywaniu działek nr 137/4

zostanie ustanowiona służebność drogową

na działce nr 137/5

Stosownie do ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2503 oraz: Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów (Dz. U. nr 258, poz. 2603)

Z up. BURMISTRZA

*[Signature]*  
mgr inż. J. Jędrzejak  
Z-ca Burmistrza Miasta i Gminy

STAROSTA POWIATU STASZOWSKIEGO  
Powiatowy Obręb Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Staszowie  
Na podstawie art. 40 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 17 maja 1998 r. - Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. Nr 30, poz. 152 z późn. zmianami) niniejszym dokumentem został przyjęty do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego i stanowią dokumentem w całości wiążącym.  
Dokument wpisany do rejestru zasobów geodezyjnych i kartograficznych.  
Staszów, dnia 20.05.12. 2012. 02. 44

7.137.23.16.2  
mapa ewid. nr 1  
Powiat staszowski  
Jedn. ewidencyjna Staszów - 261207\_5  
Obręb ewidencyjny Wiśniowa - 261207\_5.0029  
dz. nr 137/2  
KERG 2790-46/2012

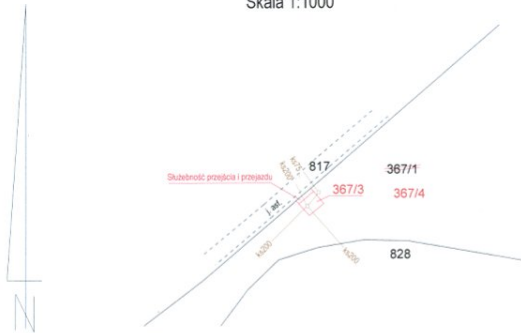
MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI opracowanym w trybie przepisów o gospodarce nieruchomościami  
Skala 1:1000 i 1: 5000

Wykazane na mapie granice nieruchomości podlegającej podziałowi są zgodne z danymi ewidencyjnymi  
PRACOWNIA GEODEZYJNA s.c.  
28-200 Staszów, ul. Świerczewskiego 6  
NIP 866-10-01-360, tel. 15 864 20 00

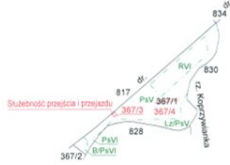
Maciej Pawlak  
Mapę wykonał 12460  
Nr upr. zw. 2012.12.10  
Data  
Podpis Maciej Pawlak  
GEODETA UPRAWNIENY  
Maciej Pawlak  
ul. Świerczewskiego 6  
28-200 Staszów  
NIP 866-10-01-360

Wykaz zmian gruntowych

Skala 1:1000



Skala 1:5000



Nr obr.	Nr jedn.rej	Stan dotychczasowy			Nomenklatura prawna	Stan po podziale					
		Nr działki	Użytek grunt.	Klasa gleb.		Pole powierzchni	Nr dz. proj.	Użytek grunt.	Klasa gleb.	Pole powierzchni	
29	G.318	367/1	Ps	V	0,4900	KW K11A/0003678B/4	367/3	Ps	V	0,0022	
			R	VI	0,2000			Ps	V	0,4878	
			Ps	VI	0,0200			R	VI	0,2000	
			Lz/Ps	V	0,2200			Ps	V	0,0200	
			B/Ps	VI	0,0200			Lz/Ps	V	0,2200	
Razem						367/4	B/Ps	VI	0,0200	Razem	0,9478
Razem					0,9500	Razem				0,9500	

Uwaga:

Podział dz. nr 367/1 nastąpił zgodnie z Ustawą z dn. 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami – wraz z późniejszymi zmianami wg art. 95 pkt 4.  
Ustanawia się służebność przejścia i przejazdu przez działkę nr 367/4 do działki nr 367/3.

**Niniejszy projekt podziału nieruchomości został zatwierdzony drogą elektroniczną przez Starostę Staszów**

**Z dnia 15.04.2012r. nr GNR.683146.2012.VII**

Stosownie do zapisów z § 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z dnia 21.08.1997r.) oraz § 23a ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów (Dz. U. z dnia 20.04.2005r.)

Z up. BURMISTRZA

mgr Tomasz Piłora  
Zca Burmistrza Miasta i Gminy

STAROSTA POWIATU STASZÓW (SKIEGO)  
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Staszowie  
Na podstawie art. 40 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. Nr 30, poz. 163 z późniejszymi zmianami) niniejszy dokument został przyjęty do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego i stanowi własność Skarbu Państwa.  
Dokument wpisano do ewidencji zasobu państwowego w dniu 20.04.2012 r. nr ewid. 2012-12-10.  
Staszów, dnia 20.04.2012 r.

<p>7.137.23.17.1 mapa ewid. nr 1</p>	<p>MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI opracowanym w trybie przepisów o gospodarce nieruchomościami</p> <p>Skala 1:1000 i 1:5000</p>	<p>Wykazane na mapie granice nieruchomości podlegającej podziałowi są zgodne z danymi ewidencyjnymi</p> <p>PRACOWNIA GEODEZYJNA s.c. 28-200 Staszów, ul. Świerczewskiego 6 NIP 856-10-01-360, tel. 15 864 20 00</p>	<p>Maciej Pawlak Mapę wykonał ..... 12460 Nr upr. zaw. .... 2012.12.10 Data ..... Maciej Pawlak Podpis ..... GEODETA UPRAWNIENY Maciej Pawlak ul. Świerczewskiego 6 28-200 Staszów tel. 15 864 20 00</p> <p>zlec. nr 358/2012</p>
--	--	---	---

Wykaz zmian gruntowych

Nr obr.	Nr jedn. rej.	Stan dotychczasowy				Nomenklatura prawna	Stan po podziale			
		Nr działki	Użytek grunt.	Klasa gleb.	Pole powierzchni		Nr dz. proj.	Użytek grunt.	Klasa gleb.	Pole powierzchni
29	G.366	115/1	R	V	0.2200	KW K11A/00038480/9	115/2	Ł	IV	0.0022
			Ł	IV	0.1700			R	V	0.2200
			Ps	V	0.2900			Ł	IV	0.1678
			W/Ps	V	0.0500			Ps	V	0.2900
			B/R	V	0.0700			W/Ps	V	0.0500
				0.8000			B/R	V	0.0700	
Razem					0.8000		Razem		0.7978	
							Razem		0.8000	

Skala 1:1000



Skala 1:5000



Uwaga:

Podział dz. nr 115/1 nastąpił zgodnie z Ustawą z dn. 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami – wraz z późniejszymi zmianami wg art. 95 pkt 4.  
Ustanawia się służebność przebiega i przejazdu przez działkę nr 115/3 do działki nr 115/2.

**W niniejszym projekcie podziału nieruchomości został załączony decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Staszów**

**z dnia 15.04.2012r. nr GMR.6821.95.2012.VII**

Stosownie do art. 71 § 1 pkt 1) Ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014 r. Nr 201, poz. 2003) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów (Dz. U. nr 200, poz. 2003)

Z up. Burmistrza

M. Pawlak  
Z-ca Burmistrza Miasta i Gminy

STAN. STA. POWIATU STASZOWSKIEGO  
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Staszowie  
Na podstawie art. 40 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 17 maja 1998 r. o Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. Nr 30, poz. 163 z późn. zmianami) niniejszy dokument został przyjęty do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego i stanowi własność Skarbu Państwa.  
Dokument wpisano do ewidencji zasobu państwowego w dniu 20.12.2012r. nr ewid. 2150-111/12  
Staszów, dnia 20.12.2012r. 2012.12.20

Maciej Pawlak  
Burmistrz Miasta i Gminy Staszów

<p>7.137.23.11.4 mapa ewid. nr 1</p> <p>Powiat staszowski Jedn. ewidencyjna Staszów - 261207_5 Obręb ewidencyjny Wiśniowa - 261207_5.0029 dz. nr 115/1 KERG 2790-47/2012</p>	<p>MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI opracowanym w trybie przepisów o gospodarce nieruchomościami</p> <p>Skala 1:1000 i 1:5000</p>	<p>Wykazane na mapie granice nieruchomości podlegającej podziałowi są zgodne z danymi ewidencyjnymi</p> <p>PRACOWNIA GEODEZYJNA s.c. 28-200 Staszów, ul. Świerczewskiego 6 NIP 866-10-01-360, tel. 15 864 20 00</p>	<p>Maciej Pawlak</p> <p>Mapę wykonał 12460</p> <p>Nr upr. znak 2012.12.10</p> <p>Data</p> <p>Podpis Maciej Pawlak</p> <p>GEODETA UPRAWNIONY Maciej Pawlak ul. Wł. Iłłakowicza 40 28-200, Staszów 814 44 11 11 nr 12460</p> <p>zlec. nr 357/2012</p>

