

**UCHWAŁA NR LIII/530/14  
RADY MIEJSKIEJ W STASZOWIE**

z dnia 24 lipca 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym<sup>1)</sup> oraz art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami<sup>2)</sup> i Rada Miejska w Staszowie uchwała co następuje:

**§ 1.**

- 1) Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego lokalu mieszkalnego nr 3 o powierzchni 20,79 m.kw. w budynku komunalnym położonym w Staszowie, przy ul. Rynek 17 na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 4313.
- 2) Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów uchwalonym uchwałą Nr XIV/139/99 Rady Miejskiej w Staszowie z dnia 21 grudnia 1999 roku działka oznaczona numerem ewidencyjnym 4313 położona jest na terenach objętych strefą konserwatorską do uporządkowania i rehabilitacji, obszarach zabudowanych mieszkaniowo - usługowych.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Staszów.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Staszowie

**Kryspin Bednarczyk**

---

<sup>1)</sup> (jednolity tekst: Dz.U. z 2013 roku poz. 594; zmiany Dz.U. z 2013 roku poz. 645 i 1318; z 2014r. poz. 379)

<sup>2)</sup> (jednolity tekst: Dz.U. z 2014 roku Nr 518; zmiany w 2014 roku: poz. 659 i 805)

## Uzasadnienie do Uchwały Nr LIII/530/14

Rady Miejskiej w Staszowie

z dnia 24 lipca 2014 r.

Przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego lokal mieszkalny nr 3 położony jest w budynku komunalnym w Staszowie, przy ul. Rynek 17 na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 4313. Przedmiotowy lokal mieszkalny położony na piętrze budynku jest lokalem jednoizbowym z aneksem kuchennym i łazienką o powierzchni 20,79 m.kw. Dla powyższego lokalu prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Sandomierzu IX Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Staszowie Księga wieczysta Kw KI1A/00026026/2 w której jako właściciel wpisana jest Gmina Staszów. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów działka oznaczona nr 4313 na której zlokalizowany jest budynek komunalny leży na terenach objętych strefą konserwatorską do uporządkowania i rehabilitacji, obszarach zabudowanych mieszkaniowo - usługowych. Sprzedaż przedmiotowego lokalu mieszkalnego w drodze przetargu pozwoli uzyskać środki finansowe do budżetu gminy jak również umożliwi zagospodarowanie wolnego lokalu mieszkalnego.