

**UCHWAŁA NR XLV/444/13
RADY MIEJSKIEJ W STASZOWIE**

z dnia 28 listopada 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym¹⁾ oraz art. 20 pkt 2, art. 25 ust. 2 w zw. z art. 23 ust. 1 pkt 7 i art. 11 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami²⁾ Rada Miejska w Staszowie uchwala co następuje:

§ 1.

- 1) Wyrazić zgodę na nabycie na rzecz Gminy Staszów własności nieruchomości gruntowej, zajętej pod drogę gminną, położonej w Sielcu, oznaczonej numerem ewidencyjnym 372/4 o pow. 186 m.kw., dla której Sąd Rejonowy w Sandomierzu IX Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Staszowie prowadzi Księgę Wieczystą Nr KIIA/00030303/9.
- 2) Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów, uchwalonym uchwałą Nr XIV/139/99 Rady Miejskiej w Staszowie z dnia 21 grudnia 1999 roku działka numer 372/4 leży na obszarze użytków rolnych.
- 3) Szczegółowe położenie i oznaczenie nieruchomości, o której mowa w ust. 1 określają mapy stanowiące załącznik do uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Staszów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej


Krzysztof Bednarczyk

¹⁾ (jednolity tekst: Dz.U. z 2013 roku poz. 594; zmiany Dz.U. z 2013 roku: poz. 645)

²⁾ (jednolity tekst Dz. U. z 2010 roku Nr 102 poz. 651; zmiany z 2010 roku: Dz. U. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323; z 2011 roku Nr 64 poz. 341, Nr 115 poz. 673, Nr 130 poz. 762, Nr 106 poz. 622, Nr 135 poz. 789, Nr 129 poz. 732, Nr 187 poz. 1110, Nr 163 poz. 981, Nr 224 poz. 1337; z 2012 roku poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529)

Uzasadnienie

Działka położona w Sielcu, oznaczona numerem ewidencyjnym 372/4 o pow. 186 m.kw. stanowi własność osoby fizycznej. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów, uchwalonym uchwałą Nr XIV/139/99 Rady Miejskiej w Staszowie z dnia 21 grudnia 1999 roku działka numer 372/4 leży na obszarze użytków rolnych. Wyżej wymieniona działka została zajęta pod drogę gminną. W związku z powyższym zaszła konieczność nabycia zajętego gruntu. Wykup przedmiotowej działki nastąpi w oparciu o art. 231 § 1 Kodeksu Cywilnego (Dz.U. z 1964 r. Nr 16 poz. 94 z późn. zm.) z uwagi na fakt, że wartość wykonanej drogi znacznie przewyższa wartość gruntu.

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,
Godek i Rolnictwa

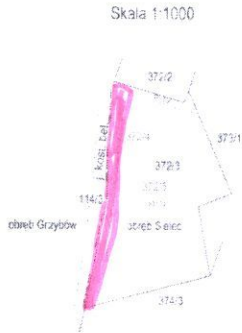
mgr Maria Malczyk

Wykaz zmian gruntowych

Nr obr.	Nr jedn. rej.	Nr działki	Stan dotychczasowy			Numer/klasyfikacja prawn.	Stan po podziale			
			Użytek grunt.	Klasa gleb.	Pole powierzchni		Nr. dz. prog.	Użytek grunt.	Klasa gleb.	Pole powierzchni
22	G 158	372/3	R	IVa	0,1626	KW K11A/00030303/G	1725	P	IVa	0,0177
			Ps	IV	0,0052			Ps	IV	0,0186
					0,1678			R	IVa	0,1449
Razem					0,1678	Razem		0,1678		

Uwaga

Podział dz. nr 372/3 nastąpi zgodnie z Ustawą z dn. 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami - wraz z późniejszymi zmianami wg art. 95 pkt 4



Niniejszy projekt podziału nieruchomości został zatwierdzony decyzją Starosty z dnia 12.05.2024 r.

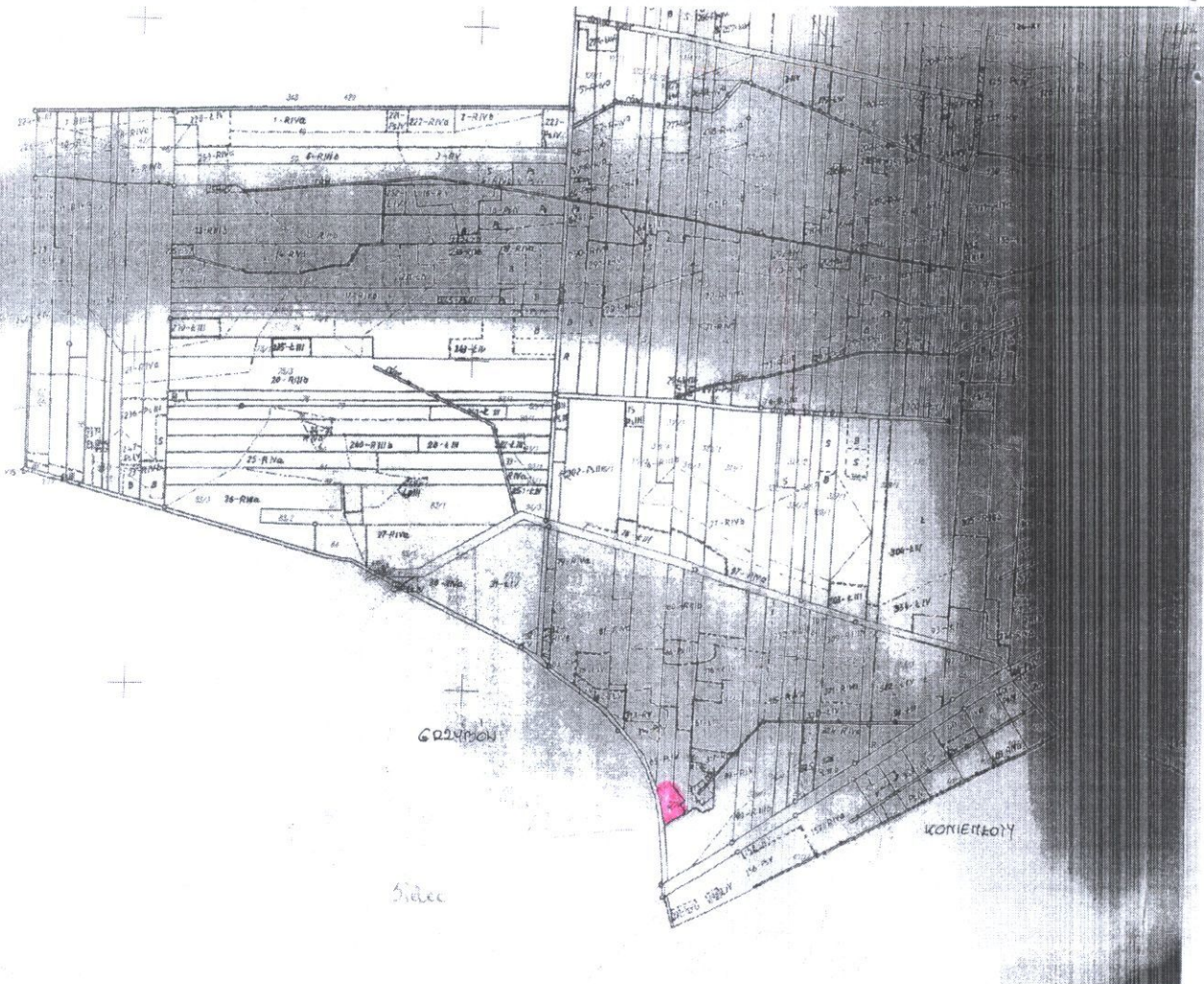
z dnia 12.05.2024 r. w GNA 684156302/24

Skrytka pocztowa 1725, 17-110 Staszów, ul. Świerczewskiego 6
NIP 896-10-01-360, tel. 15 884 20 90

[Podpis]
Starosta

[Podpis]
Starosta

<p>7 136 21.25 4 mapa ewid. nr 1</p> <p>Powiat: Staszowski Jedn. ewidencyjna: Staszów - 261207_5 Dzieln. ewidencyjna: Staszów - 261207_5 0022 dz. nr 372/3 KERG: 2851-1-2012</p>	<p>MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI opracowanym w trybie przepisów o gospodarce nieruchomościami</p> <p>Skala: 1:1000 i 1:5000</p>	<p>Wykazane na mapie granice nieruchomości powiększają powierzchnię zgodnie z danymi ewidencyjnymi</p> <p>PRACOWNIA GEODEZYJNA s.c. 28-205 Staszów, ul. Świerczewskiego 6 NIP 896-10-01-360, tel. 15 884 20 90</p>	<p>Miejski Projekt</p> <p>Mapa ewid. nr 1364/1 NIP 896-10-01-360 Data: 2024-11-04 Podpis: Marcin Puchala</p> <p>GEODEZYJNA I INŻYNIERSKA PRACOWNIA 28-205 Staszów, ul. Świerczewskiego 6 NIP 896-10-01-360, tel. 15 884 20 90</p>
--	---	--	---



dč. 514 obdč. dč. 332
 514 -1- 3301
 514 -1- 462
 516 -1- 460
 512 -1- 5113
 612 -1- 5114
 445 -1- 5117

GODIŠNJA

Sidec

KONJEKTOY