

**UCHWAŁA NR XLIV/430/13  
RADY MIEJSKIEJ W STASZOWIE**

z dnia 29 października 2013 r.

**w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Miasta i Gminy Staszów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.)<sup>1)</sup> oraz art. 229 pkt. 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 267) Rada Miejska w Staszowie, uchwala co następuje:

**§ 1.**

Uznać skargę z dnia 16 września 2013 roku złożoną na działalność Burmistrza Miasta i Gminy Staszów w sprawie toczącego się postępowania dotyczącego sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w Czajkowie Południowym, oznaczonej numerem ewidencyjnym 735/2 za bezzasadną, z przyczyn określonych w uzasadnieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Staszowie.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej



**Krzysztof Bednarczyk**

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej wyżej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2013 r., poz. 645.

Uzasadnienie do Uchwały Nr XLIV/430/13

Rady Miejskiej w Staszowie

z dnia 29 października 2013 r.

Skarga będąca przedmiotem rozpatrzenia w drodze niniejszej uchwały Rady, została złożona przez skarżącego w dniu 16 września 2013 roku i dotyczy toczącego się postępowania w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w Czajkowie Południowym, oznaczonej nr ewidencyjnym 735/2. Zgodnie z art. 229 pkt. 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 267) organem właściwym do rozpatrzenia skargi na działalność burmistrza jest rada gminy. W związku z powyższym Rada Miejska po zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Rewizyjnej i Komisji Przestrzegania Prawa i Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Staszowie, uzyskanych w sprawie wyjaśnień ze strony Burmistrza Miasta i Gminy Staszów, Z-cy Burmistrza MiG Staszów i Kierownika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Geodezji i Rolnictwa tut. Urzędu uznaje przedmiotową skargę za bezzasadną.

Rozpatrzenie niniejszej skargi zostało poprzedzone badaniem zasadności jej wniesienia. Skarga przysługuje tylko w takich sprawach, w których organ ma prawny obowiązek wydania decyzji lub postanowienia. Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 267) normuje postępowanie m.in. przed organami administracji publicznej w należących do właściwości tych organów sprawach indywidualnych rozstrzyganych w drodze decyzji administracyjnej. Biorąc pod uwagę fakt, że sprzedaż nieruchomości jest postępowaniem cywilno-prawnym złożona skarga nie może być rozpatrywana w trybie postępowania administracyjnego. Niezależnie od powyższego stanowiska, zauważa się uchybienie terminu udzielenia odpowiedzi na pismo z dnia 08.07.2013 r.

Ponadto Rada Miejska w Staszowie informuje, że zgodnie z art. 239 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 267), w przypadku gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności - organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach - bez zawiadamiania skarżącego.

Mając powyższe na uwadze należało podjąć uchwałę o treści jak powyżej.

**SEKRETARZ**

Miasta i Gminy

mgr Sławomir Mikula